

本冊子は、宮城県土地開発公社が平成29年(2017)12月に設立35周年を迎えたことを契機に、平成31年(2019)3月に作成したものです。

なお、このホームページに掲載した内容については、閲覧者の見やすさの点から、データ容量に負荷がかかる写真等ビジュアル(視覚仕様)の一部を省略して掲載しておりますので予め御了承願います。

宮城県土地開発公社

# 35年のあゆみ

35th ANNIVERSARY

## 35周年を迎えて

宮城県土地開発公社は、公有地の拡大の推進に関する法律に基づく特別法人として昭和57(1982)年12月に設立され、以来35年余り、社会経済情勢が変動し災害が相次ぐ中で、道路、河川、公共施設などの公共用地の確保及び企業誘致のための工業・流通団地の造成事業等を通じて宮城県の経済発展と雇用の拡大の一翼を担ってまいりました。

特に、「仙台北部中核都市構想」や「テクノポリス構想」の基に造成した仙台北部中核工業団地を当時の地域振興整備公団と分譲開始したのは昭和63年、わずか4社の立地からスタートし、平成18年からの「宮城の将来ビジョン」に基づく富県戦略を力に、日本を代表する企業をはじめ多くの企業が立地し、今日の雄姿を見るに至りました。県内総生産も10兆円に迫っており、この産業集積等の県勢発展は、県をはじめとする関係機関の努力の賜物であり、その数々のプロジェクトに当公社が参画できたことに心から感謝をするものです。

平成23年の東日本大震災発生後は、当公社も国、県等からの復旧・復興関連事業への支援要請を最優先に取り組んできました。身内の方を亡くされ、また仮設住宅に住まわれているにも関わらず、復興に役立つならと被災した方々から進んで用地の提供をしていただき、また励ましの言葉をかけていただいた際には、当公社の存在理由と使命を改めて認識いたしました。

宮城県土地開発公社は平成24年12月に設立30周年を迎えました。しかし、震災から2年弱の時期に記念誌を発行する状況になく、それから月日がたち、復旧に尽力した気仙沼支所を平成30年3月に閉所したことや、当公社の前身と言える財団法人宮城県開発公社が35年で解散していたことなども発刊動機の一つとなり、震災後8年がたつこの時期に、35周年誌として取りまとめることにしたものです。

設立35年、新たなスタートは始まっていますが、これまでの歩みを振り返り、用地取得・土地造成の専門機関として、本誌を今後の当公社の発展の指針ともし、視座ともしてまいります。

今後も地域の秩序ある整備と県民福祉の増進に寄与することを目的に役職員一同、なお一層の努力を重ねてまいりますので、ご支援、ご協力をお願いいたします。

平成31年3月

宮城県土地開発公社 役職員一同

## 目 次

|                              |       |
|------------------------------|-------|
| 35周年を迎えて                     | 2     |
| <b>公社の概要</b>                 | 4     |
| 公社の沿革                        | 5     |
| 設立の目的                        | 7     |
| 業務の内容                        | 7     |
| 組織機構                         | 8     |
| 年度別事業実績                      | 9     |
| 1960～2017年度の主な動き             |       |
| 1960(昭和35)～1981(昭和56)年度      | 11    |
| 1982(昭和57)～1995(平成7)年度       | 12    |
| 1996(平成8)～2005(平成17)年度       | 13    |
| 2006(平成18)～2010(平成22)年度      | 14    |
| 2011(平成23)～2017(平成29)年度      | 15    |
| <b>主要事業</b>                  | 16    |
| 最近15年間の主な事業                  |       |
| [工業団地等の造成・処分]                | 17    |
| [公共用地の取得等]                   | 19    |
| 1982～2002年度の主な事業             | (掲載略) |
| <b>資料編</b>                   | 23    |
| 歴代役員                         | 24    |
| 職員の推移                        | 27    |
| 事業実績の状況                      |       |
| [年度別事業実績]                    | 28    |
| [用途別事業実績]                    | 29    |
| 用途別事業実績の状況                   |       |
| [公有地取得事業]                    | 30    |
| [土地造成事業]                     | 35    |
| [あっせん等事業]                    | 36    |
| 企業立地の状況                      | 38    |
| [参考]                         |       |
| 財団法人宮城県開発公社の<br>用地取得造成等の実績状況 | 40    |

---

宮城県土地開発公社  
35年のあゆみ  
35th ANNIVERSARY

## 公社の概要

## 公社の沿革

昭和36年、財団法人宮城県開発公社が宮城県により設立された。工業用地、観光用地の先行買収と用地造成を業務内容とし、急速な社会経済の進展に即応して、効率的な開発事業を県と一体となって推進するためのものである。昭和39年には公共用地の取得業務が、昭和50年には高等学校の校舎等の建設が業務に追加され、数多くの事業を実施し、県勢発展に寄与してきた。

昭和57年、県においては、仙台北部中核工業団地をはじめとする大規模事業の展開を見据え、公有地の拡大の推進に関する法律（昭和47年法律第66号）に基づく宮城県土地開発公社を設立した。以来、土地開発公社は、工業団地の造成、公共用地の取得等の業務を行うことにより、県施策推進の一翼を担い、現在に至っている。

財団法人宮城県開発公社については、土地開発公社の設立に伴い、関連事業を移譲して県立高等学校増設事業を主な事業としていたが、その社会的役割が終了したものであるとして平成8年3月に解散した。



## 公社の概要

|          |                                                                                                                                                                                  |
|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 昭和36年6月  | 財団法人宮城県開発公社発足<br>事務所を宮城県漁業信用基金協会ビル内（仙台市北一番町32番地）に置く                                                                                                                              |
| 昭和50年1月  | 事務所を宮城県管工事会館内（仙台市本町三丁目5番22号）に移転                                                                                                                                                  |
| 昭和57年12月 | 宮城県土地開発公社発足。事務所を宮城県管工事会館内に置く<br>理事長、常務理事、理事、監事の役員を置くとともに、管理部（管理課、経理課）、用地部（公共用地課、開発用地課）、業務部（開発計画課、事業課）を設置<br>土地開発公社の発足に伴い、財団法人宮城県開発公社の寄附行為を改正し、業務から工業用地、公共用地の取得等を削除し、県公共施設の建設を加える |
| 平成元年3月   | 土地開発公社の定款変更（業務に市街化開発事業、観光施設事業を追加）                                                                                                                                                |
| 平成元年10月  | 両公社事務所を宮城県自治会館内（仙台市青葉区上杉一丁目2番3号）に移転                                                                                                                                              |
| 平成2年7月   | 土地開発公社の組織変更（管理部を総務部に、管理課を総務課に）                                                                                                                                                   |
| 平成6年8月   | 土地開発公社の定款変更（常務理事を「専務理事又は常務理事」に）                                                                                                                                                  |
| 平成8年3月   | 財団法人宮城県開発公社解散                                                                                                                                                                    |
| 平成8年9月   | 定款変更（理事を「12名」以内に変更）                                                                                                                                                              |
| 平成14年4月  | 組織変更（総務部に新たに企業誘致課を設け、用地部の公共用地課と開発用地課を用地課に統合し、3部6課制とする）                                                                                                                           |
| 平成15年4月  | 組織変更（用地部と業務部を統合し事業部に、業務部の開発計画課と事業課を業務課に統合し、2部5課制とする）                                                                                                                             |
| 平成17年3月  | 定款変更（事業用借地権設定による「賃貸事業」の追加ほか）                                                                                                                                                     |
| 平成17年4月  | 組織変更（部制から事務局制とし、総務・企画課、用地課、開発・企業誘致課の3課制とする）                                                                                                                                      |
| 平成19年4月  | 大和リサーチパーク開発チームを設置（～平成21年3月まで）                                                                                                                                                    |
| 平成19年11月 | 奥田地区工業団地開発チームを設置（～平成21年3月まで）                                                                                                                                                     |
| 平成21年3月  | 定款変更（監事の職務の規定ほか）                                                                                                                                                                 |
| 平成21年4月  | 工業団地開発チームを設置（～平成22年3月まで）                                                                                                                                                         |
| 平成23年4月  | 気仙沼支所を設置（～平成30年3月まで）                                                                                                                                                             |

## 設立の目的

土地開発公社は、公有地の拡大の推進に関する法律に基づき公共用地、公用地等の取得、管理、処分及び工業団地の造成等を行うことにより地域の秩序ある整備と県民福祉の増進に寄与することを目的とする。

|       |                                                                        |
|-------|------------------------------------------------------------------------|
| 設 立   | 昭和57年12月1日(許可番号:建設省計用第35号、自治許第1128号)                                   |
| 基本財産  | 5,000万円(全額宮城県出資)                                                       |
| 事 務 所 | 仙台市本町三丁目5番22号(宮城県管工事会館内)<br>仙台市青葉区上杉一丁目2番3号(宮城県自治会館)※<br>※平成元年10月6日に移転 |

## 業務の内容

### 土地の取得・造成その他の管理・処分

1. 「先買制度」の対象となる都市計画区域内の土地
2. 道路、公園、緑地その他の公共施設又は公用施設の用に供する土地
3. 公営企業の用に供する土地
4. 市街地開発事業の用に供する土地
5. 観光施設事業の用に供する土地
6. 自然環境を保全することが特に必要な土地
7. 史跡、名勝又は天然記念物の保護又は管理のために必要な土地
8. 航空機の騒音により生ずる障害を防止し、又は軽減するために特に必要な土地

### 土地の造成に係る公営企業に相当する事業

9. 住宅用地の造成事業、港湾整備事業(埋立事業に限る。)
10. 臨海工業用地、内陸工業用地、流通業務団地の造成事業
11. 事務所、店舗等の用に供する一団の土地の造成事業
12. 業務施設等の用に供するために事業用借地権を設定し、造成地を賃貸する事業

### 附帯等事業

13. 上記事業に附帯する保有地の賃貸等業務

### 関連公共・公用施設の整備

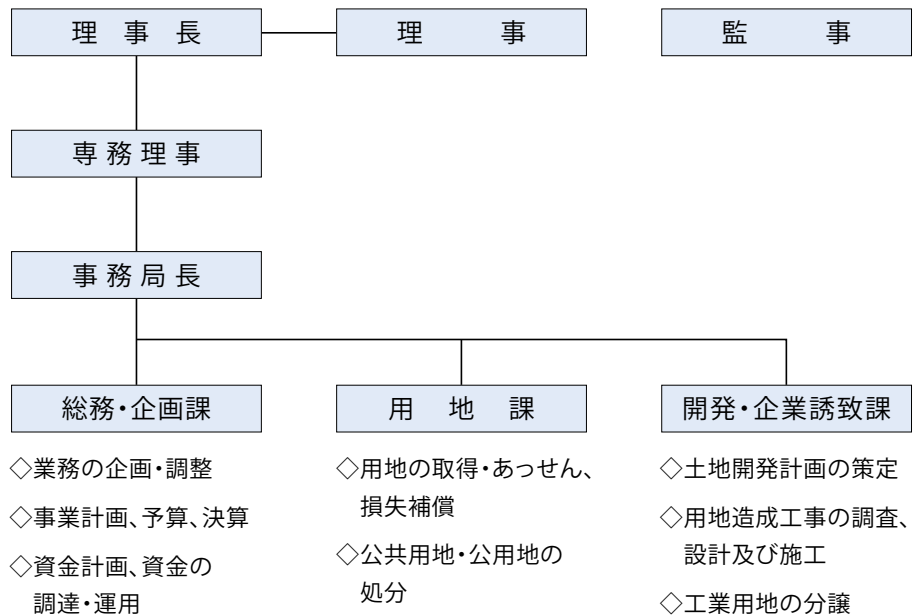
14. 地方公共団体の委託に基づき上記事業と併せて整備されるべき公共施設又は公用施設の整備事業

### 土地の取得のあっせん、調査測量等

15. 国、地方公共団体の委託に基づく、土地のあっせん、調査、測量等

## 組織機構

## 組織



## 役員

|      |       |             |
|------|-------|-------------|
| 理事長  | 伊藤 和彦 | 専任          |
| 専務理事 | 山田 清人 | 専任          |
| 理事   | 佐野 好昭 | 県副知事        |
|      | 伊東 昭代 | 県総務部長       |
|      | 江口 哲郎 | 県震災復興・企画部長  |
|      | 吉田 祐幸 | 県経済商工観光部長   |
|      | 櫻井 雅之 | 県土木部長       |
| 監事   | 鈴木 友隆 | 公認会計士       |
|      | 増子 友一 | 県会計管理者兼出納局長 |

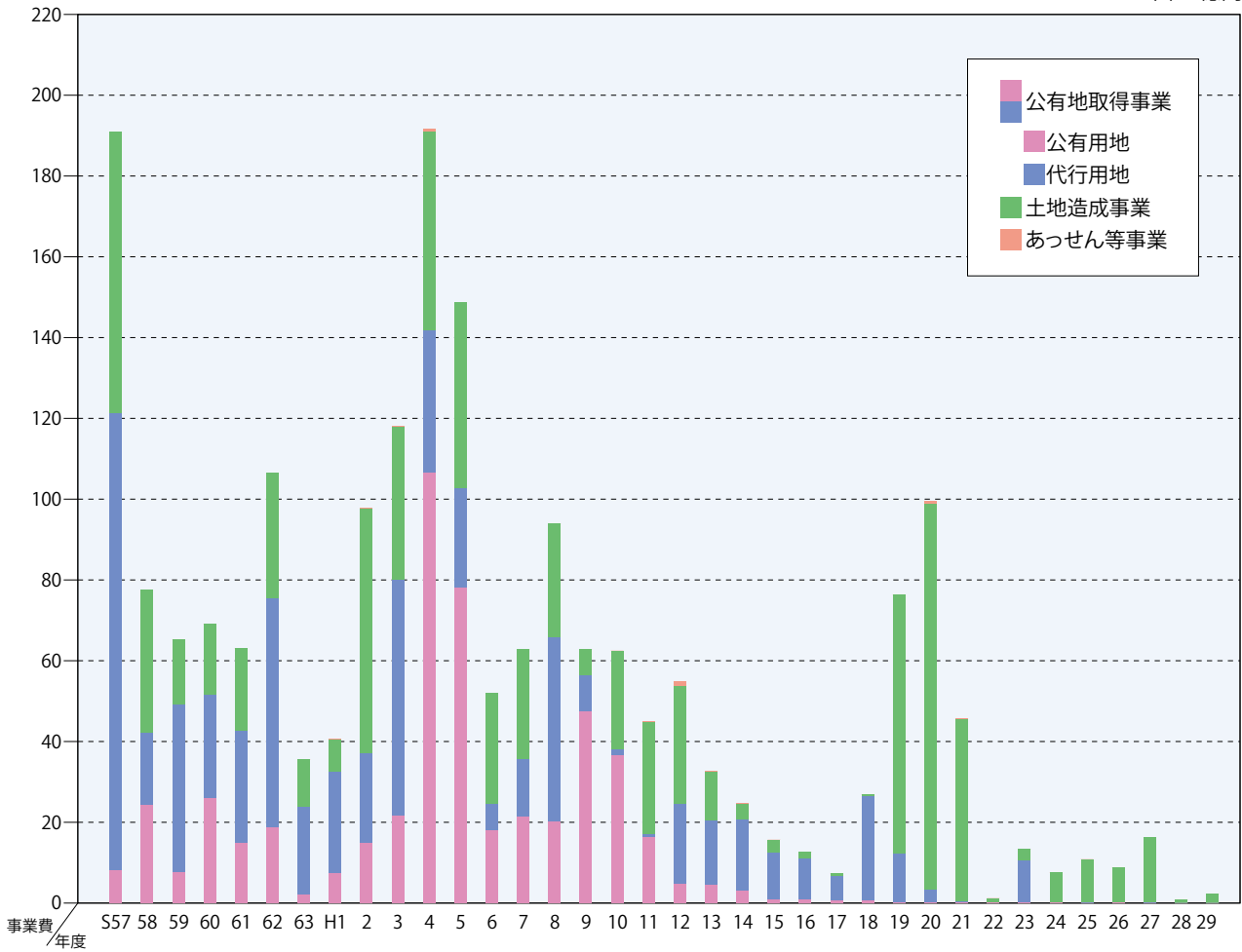
※役員については、平成31年3月31日現在である。

# 年度別事業実績

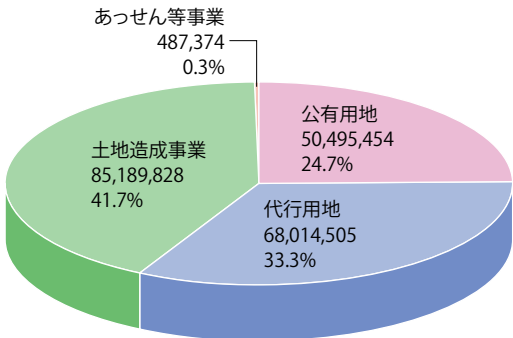
## 公社の概要

年度別事業実績(事業費)

単位:億円

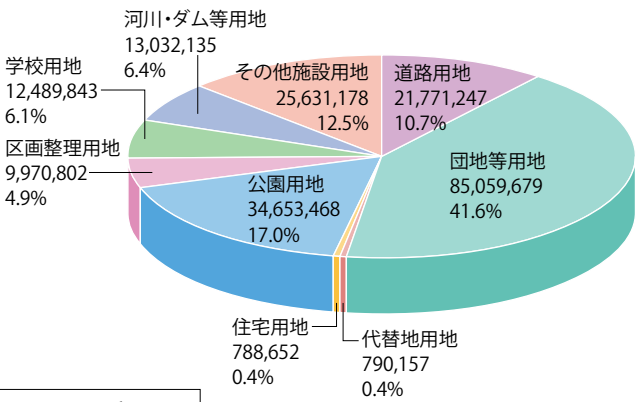


事業種別構成比



用途別構成比

単位:千円



総事業費 204,187,161 千円

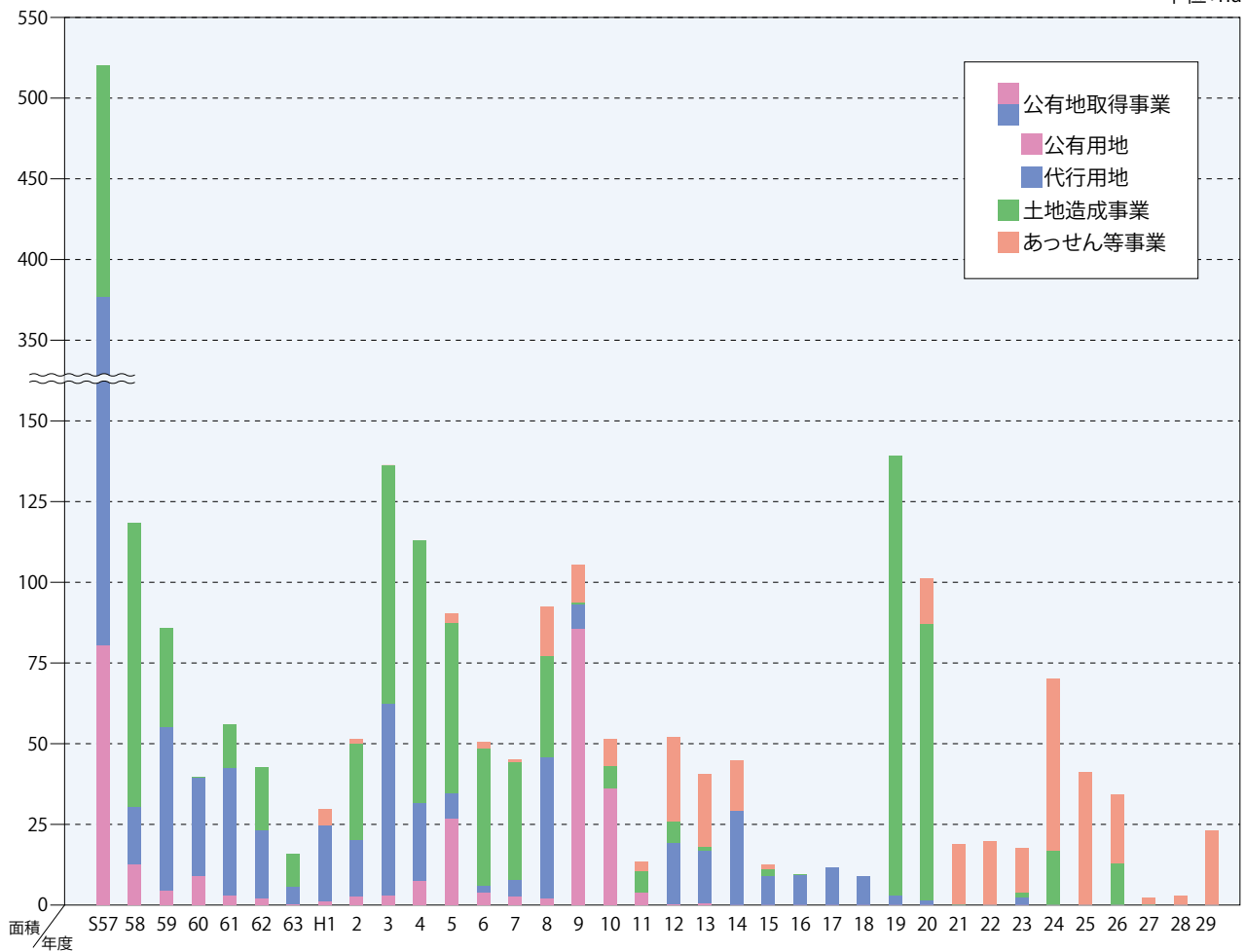
[公有地取得事業]…業務の内容(P.8)に掲げる事業のうち、1 から3 及び5 から8 に掲げる土地に係るものをいい、先行取得を目的とする。  
[公有用地]……………公有地取得事業により、土地開発公社が所有権を取得した土地をいう。  
[代行用地]……………公有地取得事業により、土地開発公社が国、地方公共団体等に所有権を取得させた土地、すなわち登記名義を土地開発公社に帰属させることなく、直接地権者から国、地方公共団体等に移転させた土地をいう。

## 年度別事業実績

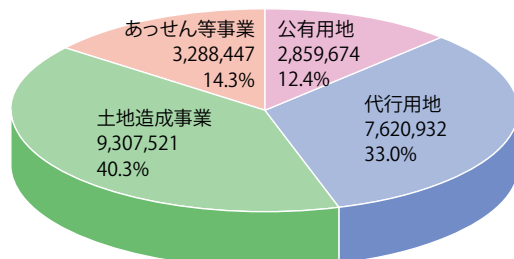
## 公社の概要

年度別事業実績(面積)

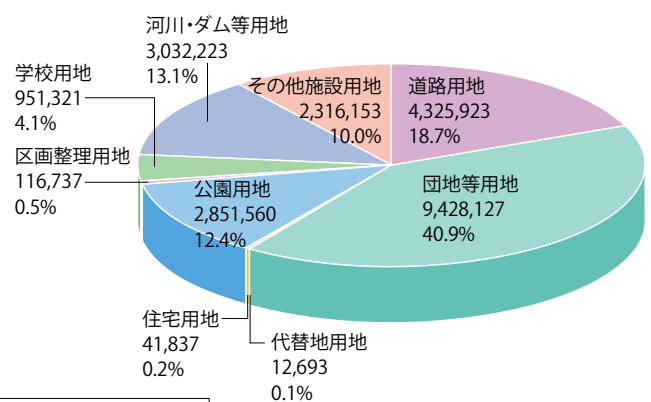
単位:ha



事業種別構成比



用途別構成比

単位:m<sup>2</sup>総事業面積 23,076,574m<sup>2</sup>

[土地造成事業]……業務の内容に掲げる9から12の事業をいう。

[あっせん等事業]…業務の内容に掲げる15の事業をいう。「事業費」には支出に係る測量・調査費を計上し、受託費は含まれていない。「面積」には国、地方公共団体等が取得する面積を計上している。

## 1960～2017年度の主な動き

## 公 社 の 概 要

## 1960（昭和35）～1981（昭和56）年度

## —財団法人 宮城県開発公社の活動期—

昭和35年、宮城県は「経済長期計画」を策定した。国の所得倍増計画に対応し、工業の積極的な拡大を進めようとするものであり、その施策推進のために必要な工業用地等の基盤整備を効率的にかつ県施策と一体となって推進する機関の検討が開始された。翌36年6月、財団法人宮城県開発公社（以下この項において「財団公社」という。）が、宮城県により設立された。設立の際は、観光基盤の整備も業務に規定され、また、昭和39年3月に、公共用地の取得業務が追加された。宮城県土地開発公社が設立されるまでの約22年間（昭和36～57年度）に用地取得造成事業では、事業費約644億円を投下し、公共用地1,145.3ヘクタール、工業用地1,119.3

ヘクタール、観光用地252.5ヘクタール、計約2,517ヘクタールの面積を取得している。

昭和50年には、「高等学校の校舎及び附属施設の建設」の事業が追加され、高校進学率の上昇等に伴い仙台都市圏を中心に高等学校の新增設等の役割を担った。

この期間の後半は、二度のオイルショックを経て高度経済成長から安定成長へと移行した。また、昭和40年代からの地価の高騰を踏まえ、市街化区域内の土地の先買い制度及び土地開発公社の創設を大きな柱とする公有地の拡大の推進に関する法律（以下この項において「公拡法」という。）が昭和47年に制定され、施行された。

| 年度         | 県の関連施策等                        | 国の関連施策等                        |
|------------|--------------------------------|--------------------------------|
| 1960 (S35) | ・経済長期計画策定（三浦義男知事）              | ・国民所得倍増計画閣議決定                  |
| 1961 (S36) | ・財団法人宮城県開発公社設立                 |                                |
| 1962 (S37) |                                | ・全国総合開発計画閣議決定<br>・新産業都市建設促進法制定 |
| 1964 (S39) | ・仙台湾地区の新産業都市の指定                |                                |
| 1967 (S42) | ・県勢発展計画策定（高橋進太郎知事）             |                                |
| 1969 (S44) |                                | ・新全国総合開発計画閣議決定                 |
| 1971 (S46) |                                | ・農村地域工業等導入促進法制定                |
| 1972 (S47) | ・長期総合計画—新しいふるさとづくり—策定（山本壮一郎知事） | ・日本列島改造論<br>・公有地の拡大の推進に関する法律制定 |
| 1973 (S48) |                                | ・第一次オイルショック                    |
| 1974 (S49) | ・仙台北部中核都市建設構想                  | ・国土利用計画法制定                     |
| 1977 (S52) |                                | ・第三次全国総合開発計画閣議決定               |
| 1978 (S53) | ・新長期総合計画策定<br>・宮城県沖地震発生        | ・第二次オイルショック                    |
| 1981 (S56) |                                | ・テクノポリス構想                      |

## 1982(昭和57)～1995(平成7)年度

## —財団公社と土地開発公社との並列期—

昭和57年12月に、公拡法に基づき、宮城県土地開発公社が設立された。公拡法は10年前に成立していたが、その当時は財団方式のメリットが大きいとして土地開発公社の設立は見送られていた。しかし、仙台北部中核工業団地(大和町・大衡村)の地域振興整備公団(当時)による事業採択が大詰めの段階を迎えつつあったほか、仙台港背後地の整備、仙台空港拡張事業などの大規模事業の展開が目前に迫っていたことなどから土地開発公社設立に至ったものである。

土地開発公社設立に伴い、工業用地及び公共用地の取得造成業務は財団公社から土地開発公社に移譲され、財団公社は、県公共施設の建設を加えて、事業を建物に限定することとなった。そして、県立高校新增設事業が終了し、また、宮城県自治会館等の公共施設の建設を終え、平成8年3月に解散した。

土地開発公社設立の契機の一つともなった仙台北部中核工業団地は、昭和58年度から県及び地域振興整備公団の代行事業として用地の取得を行うとともに、翌59年度から同公団との共同事業により順次造成工事を行い、昭和63年度から分譲を開始した。また、第二仙台北部中核工業団地(大衡村)の用地取得も開始

した。昭和61年に国の指定を受けた仙台北部中核テクノポリス構想においては、中心的プロジェクトの一つとして位置付けられている。その他、工業団地関係では、財団公社から引き継いだ大鷹沢工業団地(白石市)、桜ノ目工業団地(大崎市)、村田工業団地(村田町)等の分譲を行うとともに、白石蔵王工業団地(白石市・蔵王町)等の造成を行った。

公共用地等の取得関係では、国からの依頼により、国営みちのく杜の湖畔公園用地、三陸縦貫自動車道を構成する一般国道45号仙塩バイパス用地、矢本石巻道路用地等を取得するとともに、県からの依頼により、仙台港背後地用地、仙台空港拡張整備用地、県立大学校用地、総合研修センター建設用地等の取得を行った。また、市町村からの依頼により、七ヶ浜町の国際村建設事業用地、多賀城市の山王遺跡保存事業用地や小学校・中学校の用地の取得を行った。

この期間、昭和60年のプラザ合意を契機に円高が進行した。それによって経済の失速が見られたことから、金融緩和策が取られ、バブル経済が進行し、株価や地価の急騰を招いた。平成2年にバブルが崩壊し、その後、長期の不況期へと向かうことになった。

| 年度        | 県の関連施策等                              | 国の関連施策等                     |
|-----------|--------------------------------------|-----------------------------|
| 1982(S57) | ・宮城県土地開発公社設立                         |                             |
| 1983(S58) |                                      | ・高度技術工業集積地域開発促進法(テクノポリス法)制定 |
| 1984(S59) | ・仙台北部中核工業団地起工                        |                             |
| 1986(S61) | ・第三次宮城県長期総合計画策定<br>・仙台北部地域のテクノポリスの指定 |                             |
| 1987(S62) |                                      | ・第四次全国総合開発計画閣議決定            |
| 1988(S63) | ・仙台北部中核工業団地分譲開始                      |                             |
| 1989(H1)  |                                      | ・土地基本法制定                    |
| 1990(H2)  |                                      | ・バブル崩壊                      |
| 1993(H5)  | ・総合計画「森と海と人の宇宙論」策定(本間俊太郎知事)          |                             |
| 1994(H6)  | ・夢航路未来号―県政推進の方向―策定(浅野史郎知事)           |                             |
| 1995(H7)  | ・財団法人宮城県開発公社解散                       |                             |

## 1996（平成8）～2005（平成17）年度

## — 厳しい経営環境への対応期 —

この期間、土地開発公社を取り巻く経営環境は、長期化するデフレ経済の下で、低迷する設備投資、企業のグローバル化により高まる海外生産、減少する国内立地による工業団地の販売不振、国、地方を通じた公共事業の縮減、地価の下落等厳しい状況に置かれていた。

平成14年度の決算では、最終損益において、土地開発公社設立以来初めての欠損計上となっている。土地開発公社としても、組織体制を部制から事務局制に移行させ、簡素合理化を図るなど、経営の改善合理化に務めた。

土地開発公社保有土地の簿価と実勢価格との大きな離れについては、収益が原価割れを起こす売却損をもたらすことになるが、平成17年度に経理基準の改正により公有地等を除く保有地について時価評価が適用されることになり、同年度の決算において、土地の評

価損失額約30億円を計上した。

実施事業面においては、工業団地等の関係では、第二仙台北部中核工業団地、大和リサーチパーク用地（大和町）の取得、王城寺原演習場移転先地用地（大和町）の造成を行っている。

公共用地等の取得関係では、国の依頼により、一般国道45号矢本石巻道路用地、桃生登米道路用地、国営みちのく杜の湖畔公園用地、一般国道6号仙台東部道路用地、一級河川吉田川、鳴瀬川の改修工事用地等の取得を行った。また、県からの依頼により、保健医療福祉中核施設整備事業用地、市町村からの依頼により、塩竈市港奥部再開発事業用地、大河原町他1市2町保健医療組合の県南中核病院等建設用地等の取得を行った。さらに、県からの依頼により、常磐自動車道用地取得、仙台空港鉄道株式会社からの依頼により、仙台空港アクセス鉄道用地取得のあっせんを行った。

| 年度        | 県の関連施策等                            | 国の関連施策等                               |
|-----------|------------------------------------|---------------------------------------|
| 1998（H10） | ・行政改革推進計画策定                        | ・新事業創出促進法制定                           |
| 1999（H11） | ・総合計画―新世紀 豊かさ実感みやぎ―策定              |                                       |
| 2003（H15） | ・公社等外郭団体改革計画策定<br>・緊急経済産業再生戦略プラン策定 |                                       |
| 2004（H16） |                                    | ・地域振興整備公団が（独）中小企業基盤整備機構及び（独）都市再生機構へ移行 |
| 2005（H17） | ・県人口減少に転じる（国勢調査）。                  |                                       |

## 2006（平成18）～2010（平成22）年度

## —新たな大規模開発事業の展開期—

経済状況が緩やかな持ち直しを見せつつある中、県における積極的な企業誘致活動の結果、平成18年と19年に、世界的な半導体関連企業と自動車関連企業の2社により相次いで県内への立地表明がなされた。このため、県においては、これらの関連産業の集積を図ることとし、土地開発公社に対し、関連する地区の開発依頼を行った。

半導体関連企業については、大和リサーチパークを造成し、売却した。

自動車関連企業については、第二仙台北部中核工業団地の奥田地区の造成、売却を行った。同地区は、仙台北部中核都市建設構想において住宅用地とされていたが、人口減少や交通体系の整備も踏まえ、工場用地に変更したものである。また、自動車関連産業の集積

のため、大和流通団地（大和町）について、流通系から工業系にも範囲を広げ、大和流通・工業団地に名称を変更の上、区画の再造成を行い、分譲した。併せて、第一及び第二の仙台北部中核工業団地の中小企業基盤整備機構の持ち分を取得した。

公共用地等の取得関係では、国からの依頼により、一般国道108号古川東バイパス工事用地を取得するとともに、東日本高速道路株式会社からの依頼による常磐自動車道、国からの依頼による三陸縦貫自動車道本吉気仙沼道路の用地取得のあっせんを行った。

大規模開発事業が順調に進む中、平成20年のリーマン・ショックに端を発した世界同時不況を迎えることになるとともに、平成23年3月に東日本大震災が発生した。

| 年度        | 県の関連施策等                                         | 国の関連施策等           |
|-----------|-------------------------------------------------|-------------------|
| 2006（H18） | ・宮城の将来ビジョン<br>—富県共創！活力とやすらぎの邦づくり—策定<br>（村井嘉浩知事） |                   |
| 2008（H20） | ・岩手・宮城内陸地震発生                                    | ・リーマン・ショック        |
| 2009（H21） |                                                 | ・自由民主党から民主党への政権交代 |
| 2010（H22） | ・東日本大震災発生（H23.3.11）                             |                   |

## 2011（平成23）～2017（平成29）年度

## — 震災復興への対応期 —

東日本大震災は、岩手、宮城、福島の前3県に甚大な被害をもたらした。国においては、平成23年6月に東日本大震災復興基本法を制定し、7月には東日本大震災からの復興の基本方針を決定した。また、宮城県では、10月に「宮城県震災復興計画」を策定した。

土地開発公社においては、これらに基づく、国、県等からの要請による復旧・復興関連事業への対応を最優先に取り組んできた。

気仙沼支所については、過年度より国からの依頼を受けて三陸縦貫自動車道の用地取得のあっせん事業を実施していた中で、平成23年4月の開所に向け準備を進めていた。震災により現地への開所延期を余儀なくされたが、平成23年度中に現地での業務を開始することができた。閉所する平成29年度末までの間、気仙沼地区における国、県からの依頼に積極的に対応した。特に、三陸縦貫自動車道については、復興のリーディングプロジェクトとしての位置付けがなされ、整備の加速化とともに、公社への委託量も激増した。また、県からは、多数権利者に関わる案件を含め、河川、港湾、漁港等の業務を受託した。

土地開発公社本社においては、県からの依頼による東名運河災害復旧工事用地取得、石巻市からの依頼による釜大街道線の用地取得のあっせんを行った。また、東日本旅客鉄道株式会社からの依頼による常磐線移設用地取得、日本貨物鉄道株式会社からの依頼による仙台貨物ターミナル駅移転用地取得のあっせんも行った。

土地開発公社が震災当時保有していた工業団地における震災への影響では、沿岸部にあった岩沼矢野目工業団地（岩沼市）が津波の被害を受けた。事業用借地権を設定していた企業に対しては、復旧までの一定期間、賃貸料の免除措置を講じた。また、内陸部の大和流通・工業団地の販売宅地や法面の一部が被災した。

工業団地の新たな造成では、津波の被害を受けた仙台空港に隣接する仙台空港フロンティアパーク（岩沼市）、高度電子機械関連産業の集積をはかるための大和リサーチパーク東地区及び西地区、仙台北部中核工業団地の機能を補完する多目的団地としての大衡工業団地（大衡村）の整備を行った。

| 年度        | 県の関連施策等          | 国の関連施策等           |
|-----------|------------------|-------------------|
| 2011（H23） | ・震災復興計画策定        | ・東日本大震災復興基本法制定    |
| 2012（H24） |                  | ・民主党から自由民主党への政権交代 |
| 2013（H25） | ・広域防災拠点基本構想・計画策定 |                   |

宮城県土地開発公社  
35年のあゆみ  
35th ANNIVERSARY

主要事業

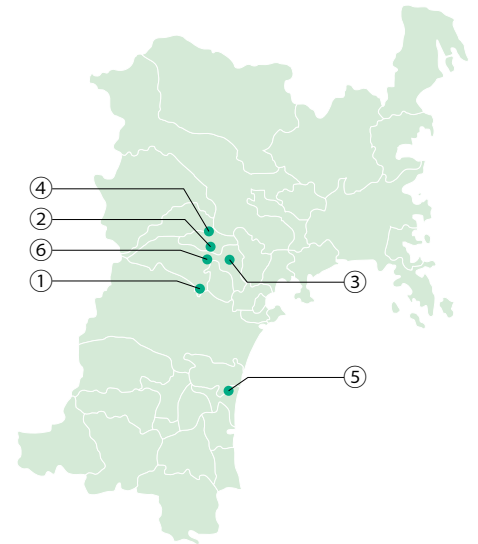
## 最近15年間の主な事業

## [工業団地等の造成・処分]

## 主要事業

## [工業団地等の造成・処分]

土地開発公社においては、機動力、資金調達力を生かし、県等からの要請を受け、工業団地等の造成を行っています。ここでは、最近15年間に造成・再造成を行ったものとして、大和リサーチパーク(①)、第二仙台北部中核工業団地(②)、大和流通・工業団地(③)、大衡工業団地(④)及び仙台空港フロンティアパーク(⑤)の工業団地と大和町からの要請に基づき実施した集団移転先地造成事業(⑥)について紹介します。



## 大和リサーチパーク

先端技術産業の集積と研究開発拠点の形成を図るため、平成4年度から整備の検討を進めたが、社会経済情勢の変化により事業を凍結していた。平成19年度に世界的半導体関連企業の立地表明を受け事業を再開した。平成21年度から分譲を開始し、完売している。

なお、現在、北側の岩倉地区に新たに工業団地を整備中である。

|     |                                            |
|-----|--------------------------------------------|
| 所在地 | 黒川郡大和町テクノヒルズ地内                             |
| 面積  | 開発総面積／68.8 ha<br>分譲済面積／51.0 ha<br>分譲可能面積／－ |

## 第二仙台北部中核工業団地

仙台北部中核テクノポリス構想の生産拠点として、第一仙台北部中核工業団地と併せて整備されてきた工業団地で、東北自動車道、国道4号に隣接するなど物流面で高い利便性を有している。平成19年度に世界的自動車メーカーから立地表明がなされ、区域の拡大を行った。

|     |                                                                          |
|-----|--------------------------------------------------------------------------|
| 所在地 | 黒川郡大衡村中央平・松の平地内                                                          |
| 面積  | 開発総面積／308.6 ha<br>分譲済面積／113.2 ha<br>分譲可能面積／37.9 ha<br>オーダーメイド用面積／30.5 ha |

## 最近15年間の主な事業

## [工業団地等の造成・処分]

## 主要事業

## 大和流通・工業団地

東北自動車道大和インターチェンジに近接する利点を生かし、平成13年度に流通団地として整備を終えたが、県における自動車関連産業の集積促進の考えの下、平成19・20年度に、製造業も立地が可能となったことを受けて大区画化の工事を実施し、自動車関連企業等の立地が図られた。

|     |                                            |
|-----|--------------------------------------------|
| 所在地 | 黒川郡大和町流通平地内                                |
| 面積  | 開発総面積／57.6 ha<br>分譲済面積／29.0 ha<br>分譲可能面積／－ |

## 大衡工業団地

近接する仙台北部中核工業団地の機能を補完し、流通業も対象にした多目的な団地である。A地区、B地区の2地区から成る。B地区は、A地区の完売等を受け、造成工事を行い、平成30年度から分譲を開始している。

|             |                                             |
|-------------|---------------------------------------------|
| 所在地         | 黒川郡大衡村字尾西地内                                 |
| 面積<br>(A地区) | 開発総面積／6.6 ha<br>分譲・賃貸済面積／5.5 ha<br>分譲可能面積／－ |
| 面積<br>(B地区) | 開発総面積／3.0 ha<br>分譲済面積／－<br>分譲可能面積／2.4 ha    |

## 仙台空港フロンティアパーク

仙台空港に隣接した工業団地で平成26年度から整備を行い、平成28年度から分譲を開始した。現在、航空機関連事業者が立地するとともに、宮城県防災ヘリコプター管理事務所、仙台市消防航空隊庁舎敷地としても利用されている。

|     |                                                |
|-----|------------------------------------------------|
| 所在地 | 岩沼市空港西一丁目地内                                    |
| 面積  | 開発総面積／17.7 ha<br>分譲済面積／4.5 ha<br>分譲可能面積／7.6 ha |

## 大和町三畑地区集団移転先地造成事業

この事業は、大和町の依頼に基づき実施した造成事業であり、王城寺原演習場(大和町及び大衡村)における新たな実弾射撃訓練の実施に伴い生じる砲撃音について、その対策を強く求める三畑(さんぱた)地区住民23戸の方々の集団移転先として、新たに用地を取得し(平成14・15年度)、造成等を行った(平成15・16年度)。

平成17年度に宅地分譲を行い、同年11月までに全戸の移転が完了し、新たな住環境を提供した。

|     |                                |
|-----|--------------------------------|
| 所在地 | 黒川郡大和町吉田字南五福院、新五福院下地内          |
| 面積  | 開発総面積／19,860.18 m <sup>2</sup> |

## 最近15年間の主な事業

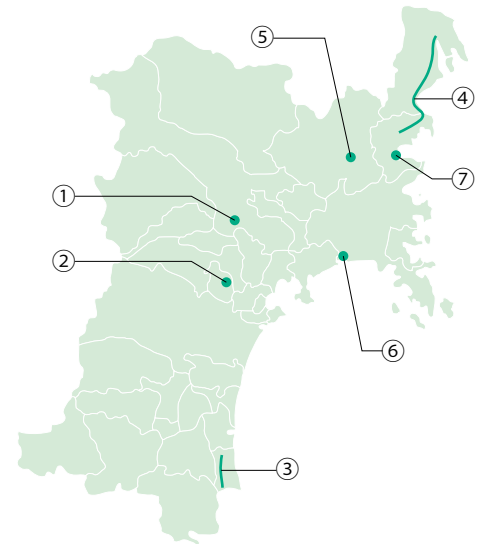
## 〔公共用地の取得等〕

## 主要事業

## 〔公共用地の取得等〕

土地開発公社においては、長年にわたり培ってきた用地取得に関する専門性を生かし、国、地方公共団体等からの依頼に基づき、公共用地等の先行取得及び用地取得のあっせん等を行っています。

ここでは、最近15年間に受託した主な事業として、一級河川鳴瀬川改修多田川地区工事(①)、一般国道47号仙台北部道路改築工事(②)、常磐自動車道新地～山元間(宮城県分)用地取得等業務(③)、三陸縦貫自動車道用地取得事業(④)、一級河川北上川改修日根牛地区工事(⑤)、都市計画道路釜大街道線用地補償総合技術業務(⑥)及び多数権利者処理等業務(⑦)について紹介します。



## 一級河川鳴瀬川改修多田川地区工事

この事業は、事業主体である国土交通省(北上川下流河川事務所)が実施する多田川(ただがわ)右岸側の築堤工事に伴う用地の先行取得業務(代行用地)であり、平成16年5月に同省と締結した委託契約に基づき、29名の地権者等に対し用地取得と物件補償を行った。

本改修工事は、前年度の平成15年度に受託した同河川左岸側築堤工事と一連の事業であり、複数年度に

わたり用地取得を担うことにより、周辺地域住民の安全・安心な生活環境の確保と、自然災害に対する優良農地の維持保全に貢献した。

|      |                   |
|------|-------------------|
| 所在地  | 大崎市古川米袋～同市三本木高柳地内 |
| 取得面積 | 18,886.01㎡        |
| 受託期間 | 平成16年度～平成17年度     |

## 一般国道47号仙台北部道路改築工事

この事業は、事業主体である国土交通省(仙台河川国道事務所)が実施する標記工事において必要とする用地の先行取得業務(代行用地)であり、平成16年度及び平成17年度に同省と締結した委託契約に基づき、147名の地権者等に対し用地取得と物件補償を行った。

高規格幹線道路である仙台北部道路の利府しらかし台IC～富谷JCT間の一部について用地取得を担うこと

により、仙台都市圏の通過交通の円滑化と慢性的な一般道路の混雑解消に貢献した。

|      |                                           |
|------|-------------------------------------------|
| 所在地  | 黒川郡富谷町(現富谷市)及び大和町                         |
| 取得面積 | ・平成16年度 72,992.09㎡<br>・平成17年度 104,586.68㎡ |
| 受託期間 | 平成16年度及び平成17年度                            |

## 最近15年間の主な事業

## 〔公共用地の取得等〕

## 主要事業

## 常磐自動車道新地～山元間（宮城県分）用地取得等業務

この事業は、事業主体である東日本高速道路株式会社と、県及び当公社の間で、平成20年3月に締結した用地事務委託に関する協定に基づき、4年間にわたり実施した事業である。

用地取得業務（あっせん事業）に加え、用地測量、物件調査及び土地評価算定などについても受託している。

高規格幹線道路である同自動車道の新地～山元間延

長約14.8kmの内、宮城県分約9.7kmの用地取得などを担うことにより、緊急時における東北自動車道などの代替・迂回等のネットワーク機能の強化などに貢献した。

|          |                           |
|----------|---------------------------|
| 所在地      | 亶理郡山元町                    |
| 取得面積及び延長 | 面積488,782.07㎡<br>延長約9.7km |
| 受託期間     | 平成20年度～平成23年度             |

## 三陸縦貫自動車道用地取得事業

この事業は、事業主体である国土交通省（仙台河川国道事務所）からの委託により、平成22年度から平成27年度までの6年間で、6件のあっせん事業として用地取得を行ったものであり、平成23年度以降は、現地事務所として同年度に設置した気仙沼支所が主な業務を担った。

特に、東日本大震災後は、復興のリーディングプロジェクトとして加速度的整備が求められる中、平成24

年度は、約20億円の用地補償費に係るあっせん事業を行った。

仙台市から岩手県宮古市に至る、高規格幹線道路である三陸縦貫自動車道の県内の計画延長は約126kmで、この内、志津川IC～唐桑南IC（仮）間の39.3kmの用地取得（一部、宮城県も受託）を担うことにより、宮城及び岩手両県にまたがる三陸沿岸地域の安全・安心な暮らしの確保と、豊かな地域資源の魅力向上に貢献した。

| NO | 事業名                  | 所在地          | 取得面積                   | 受託期間             | 委託区間及び計画延長                                      |
|----|----------------------|--------------|------------------------|------------------|-------------------------------------------------|
| 1  | 一般国道45号本吉気仙沼道路（Ⅰ期地区） | 気仙沼市         | 205,858.26㎡            | 平成22年度から平成24年度まで | ・大谷海岸IC～気仙沼中央IC<br>・延長7.1km                     |
| 2  | 一般国道45号南三陸道路         | 本吉郡南三陸町      | 236,489.64㎡            | 平成24年度から平成25年度まで | ・志津川IC～歌津IC<br>・延長7.2km                         |
| 3  | 三陸沿岸道路（歌津～本吉）        | 本吉郡南三陸町～気仙沼市 | 403,045.30㎡            | 平成24年度から平成25年度まで | ・歌津IC～本吉IC（仮）<br>・延長12.0km                      |
| 4  | 一般国道45号本吉気仙沼道路（Ⅱ期地区） | 気仙沼市         | 177,296.05㎡            | 平成24年度から平成25年度まで | ・本吉IC（仮）～大谷海岸IC<br>・延長4.0km                     |
| 5  | 三陸沿岸道路（志津川～唐桑南）      | 本吉郡南三陸町～気仙沼市 | 183,098.85㎡            | 平成26年度           | ・志津川IC～大谷海岸IC<br>・気仙沼中央IC～唐桑南IC（仮）<br>・延長32.2km |
| 6  | 三陸沿岸道路（歌津～唐桑南）       | 本吉郡南三陸町～気仙沼市 | 10,730.06㎡             | 平成27年度           | ・歌津IC～大谷海岸IC<br>・気仙沼中央IC～唐桑南IC（仮）<br>・延長25.0km  |
| 計  |                      |              | 総取得面積<br>1,216,518.16㎡ |                  | 計画延長（重複分を除く）<br>39.3km                          |

## 最近15年間の主な事業

## 〔公共用地の取得等〕

## 主要事業

## 一級河川北上川改修日根牛地区工事

この事業は、事業主体である国土交通省（北上川下流河川事務所）が実施する北上川左岸側の築堤工事に伴う用地の先行取得業務（代行用地）であり、平成23年6月に同省と締結した委託契約に基づき、45名の地権者等に対し用地取得と物件補償を行った。

事業地内の補償対象者の内、22戸については近隣への移転を進め地域住民の安全な生活環境の確保に

貢献するとともに、築堤工事推進の一翼を担うことで洪水などの被害の軽減に寄与した。

|      |                     |
|------|---------------------|
| 所在地  | 登米市登米町大字日根牛（ひねうし）地内 |
| 取得面積 | 23,232.46㎡          |
| 受託期間 | 平成23年度～平成24年度       |

## 都市計画道路釜大街道線用地補償総合技術業務

この事業は、事業主体の石巻市が実施する同市門脇地区～同市大街道東地区間の新たな都市計画道路である釜大街道（かまおおかいどう）線の整備事業であり、延長約3,500mの内、約1,770mを対象に、補償額算定書の照合や用地交渉などを行った業務（あっせん事業）である。平成28年9月に同市と締結した委託契約に基づき、平成31年1月までの間、84名の地権者等から用地取得及び物件補償の契約書に押印を得た。

本路線は、東日本大震災を踏まえ、同市の震災復興

基本計画上で災害時の避難路と位置づけられており、本業務を通じ、国道398号を補完する都市交通の道路網の形成に貢献した。

|            |                                                      |
|------------|------------------------------------------------------|
| 所在地        | 石巻市門脇地区及び同市大街道東地区                                    |
| 取得面積及び計画延長 | ・面積／16,936.31㎡<br>・計画延長／約1,770m<br>（東側610m、西側1,160m） |
| 受託期間       | 平成28年度～平成30年度                                        |

## 最近15年間の主な事業

## [公共用地の取得等]

## 主要事業

## 多数権利者処理等業務

この事業は、平成26年度において3事業を受託しており、事業主体はいずれも宮城県（気仙沼土木事務所）である。東日本大震災により被災した河川河口部の堤防及び海岸部の防潮堤の改修工事に伴い、宮城県との間で委託契約を締結し、収用手続きを見据えた多数権

利者の権利関係の整理（意思確認や相続関係確認）を行った。

これらの業務を通じ、今後の津波や高潮などによる被害の軽減などに貢献した。

| NO | 事業名                         | 所在地                   | 対象面積    | 受託期間                 | 対象人数 |
|----|-----------------------------|-----------------------|---------|----------------------|------|
| 1  | 長清水（ながしず）川<br>多数権利者処理等業務委託  | 本吉郡南三陸町戸倉<br>字長清水地内外  | 383.46㎡ | 平成26年度から<br>平成27年度まで | 106名 |
| 2  | 荒砥（あらと）地区海岸<br>多数権利者処理等業務委託 | 本吉郡南三陸町志津川<br>字蒲の沢地内外 | 388.46㎡ | 平成26年度から<br>平成27年度まで | 150名 |
| 3  | 折立（おりたて）川<br>多数権利者処理等業務委託   | 本吉郡南三陸町戸倉<br>字古館地内外   | 424.74㎡ | 平成26年度から<br>平成27年度まで | 750名 |

宮城県土地開発公社  
35年のあゆみ  
35th ANNIVERSARY

資料編

## 歴代役員

## 資料編

| 役職名  | 氏 名   |         | 就任年月日    | 退任年月日                       |
|------|-------|---------|----------|-----------------------------|
| 理事長  | 鷲尾 潔  | 専任      | S57.12.1 | S61.3.31                    |
| 理事長  | 八巻 國郎 | 専任      | S61.4.1  | S62.3.31                    |
| 理事長  | 渡邊 亮  | 専任      | S62.4.1  | H1.3.31                     |
| 理事長  | 萱場喜代志 | 専任      | H1.4.1   | H7.3.31                     |
| 理事長  | 高橋 正昭 | 専任      | H7.4.1   | H9.3.31                     |
| 理事長  | 森 熊三郎 | 専任      | H9.4.1   | H14.3.31                    |
| 理事長  | 吉田 協一 | 専任      | H14.4.1  | H18.3.31                    |
| 理事長  | 菅原 清毅 | 専任      | H18.4.1  | H21.3.31                    |
| 理事長  | 三浦 良信 | 専任      | H21.4.1  | H25.3.31                    |
| 理事長  | 佐藤 廣嗣 | 専任      | H25.4.1  | H29.3.31                    |
| 理事長  | 伊藤 和彦 | 専任      | H29.4.1  |                             |
| 専務理事 | 升澤 友勝 | 専任      | H6.9.1   | H8.3.31                     |
| 専務理事 | 吉田 保  | 専任      | H8.4.1   | H12.3.31                    |
| 専務理事 | 今野 繁  | 専任      | H12.4.1  | H15.3.31                    |
| 専務理事 | 高橋 武雄 | 専任      | H15.4.1  | H17.3.31                    |
| 専務理事 | 金 悟郎  | 専任      | H17.4.1  | H18.3.31                    |
| 専務理事 | 長山 秀峰 | 専任      | H18.4.1  | H20.3.31                    |
| 専務理事 | 菅野 徳明 | 専任      | H20.4.1  | H22.6.20                    |
| 専務理事 | 奥村 明定 | 専任      | H22.6.23 | H25.3.31                    |
| 専務理事 | 村上 和行 | 専任      | H25.4.1  | H27.3.31                    |
| 専務理事 | 石森 建二 | 専任      | H27.4.1  | H29.3.31                    |
| 専務理事 | 山田 清人 | 専任      | H29.4.1  |                             |
| 常務理事 | 草刈 長治 | 専任      | S57.12.1 | S62.3.31                    |
| 常務理事 | 升澤 友勝 | 専任      | H1.4.1   | H6.8.31                     |
| 理事   | 佐々木照男 | 宮城県議会議員 | S57.12.1 | S58.7.9                     |
| 理事   | 文屋 公  | 宮城県議会議員 | S57.12.1 | S58.7.9<br>H7.6.6 H11.6.3   |
| 理事   | 舘股 巴  | 宮城県議会議員 | S57.12.1 | S58.7.9                     |
| 理事   | 猪股 春雄 | 宮城県議会議員 | S57.12.1 | S58.7.9                     |
| 理事   | 坂下 清賢 | 宮城県議会議員 | S57.12.1 | H6.3.31<br>H7.6.6 H11.6.3   |
| 理事   | 佐藤 清吉 | 宮城県議会議員 | S58.7.10 | S60.11.24<br>H1.8.1 H3.4.29 |
| 理事   | 小野寺信雄 | 宮城県議会議員 | S58.7.10 | S61.7.31                    |
| 理事   | 菊地 辰夫 | 宮城県議会議員 | S58.7.10 | H1.7.31                     |

| 役職名 | 氏 名   |         | 就任年月日     | 退任年月日                          |
|-----|-------|---------|-----------|--------------------------------|
| 理事  | 錦戸 弦一 | 宮城県議会議員 | S58.7.10  | H6.3.31<br>H8.4.1 H11.6.3      |
| 理事  | 中村 健一 | 宮城県議会議員 | S60.11.25 | H1.7.31                        |
| 理事  | 大沼 茂三 | 宮城県議会議員 | S61.8.1   | H3.4.29                        |
| 理事  | 安住仁太郎 | 宮城県議会議員 | H1.8.1    | H7.6.5                         |
| 理事  | 渡辺 浩  | 宮城県議会議員 | H3.4.30   | H6.3.31                        |
| 理事  | 佐藤 勇  | 宮城県議会議員 | H3.4.30   | H6.3.31                        |
| 理事  | 佐藤 光輔 | 宮城県議会議員 | H6.4.1    | H7.6.5                         |
| 理事  | 百足 健一 | 宮城県議会議員 | H6.4.1    | H7.6.5                         |
| 理事  | 中野 正志 | 宮城県議会議員 | H6.4.1    | H7.6.5                         |
| 理事  | 曾根富二男 | 宮城県議会議員 | H6.4.1    | H7.6.5                         |
| 理事  | 伊藤 康志 | 宮城県議会議員 | H7.6.6    | H11.6.3                        |
| 理事  | 根深 善雄 | 宮城県議会議員 | H7.6.6    | H8.3.31                        |
| 理事  | 渡辺 和喜 | 宮城県議会議員 | H7.6.6    | H14.3.31                       |
| 理事  | 畠山 和純 | 宮城県議会議員 | H11.6.4   | H14.3.31                       |
| 理事  | 佐々木敏克 | 宮城県議会議員 | H11.6.4   | H15.6.4                        |
| 理事  | 佐々木久壽 | 宮城県議会議員 | H11.6.4   | H15.6.4                        |
| 理事  | 内海 太  | 宮城県議会議員 | H11.6.4   | H22.3.31                       |
| 理事  | 佐藤 勝彦 | 宮城県議会議員 | H14.4.1   | H15.6.4                        |
| 理事  | 渡辺 栄一 | 宮城県議会議員 | H14.4.1   | H15.6.4                        |
| 理事  | 渡辺 忠悦 | 宮城県議会議員 | H15.6.5   | H19.5.31                       |
| 理事  | 袋 正   | 宮城県議会議員 | H15.6.5   | H18.3.31<br>H22.6.23 H23.11.12 |
| 理事  | 大沼 迪義 | 宮城県議会議員 | H15.6.5   | H18.3.31                       |
| 理事  | 高橋 長偉 | 宮城県議会議員 | H15.6.5   | H18.3.31                       |
| 理事  | 小林 正一 | 宮城県議会議員 | H18.4.1   | H19.5.31                       |
| 理事  | 寺島 英毅 | 宮城県議会議員 | H18.4.1   | H20.3.31                       |
| 理事  | 伊勢 敏  | 宮城県議会議員 | H18.4.1   | H19.5.31                       |
| 理事  | 只野九十九 | 宮城県議会議員 | H19.6.1   | H22.3.31                       |
| 理事  | 菊地 恵一 | 宮城県議会議員 | H19.6.1   | H22.3.31                       |
| 理事  | 坂下 賢  | 宮城県議会議員 | H19.6.1   | H22.3.31                       |
| 理事  | 柏 佑整  | 宮城県議会議員 | H20.4.1   | H22.3.31                       |
| 理事  | 佐々木征治 | 宮城県議会議員 | H22.4.1   | H23.11.12                      |
| 理事  | 石川光次郎 | 宮城県議会議員 | H22.4.1   | H23.11.12                      |
| 理事  | 長谷川 敦 | 宮城県議会議員 | H22.4.1   | H23.11.12                      |
| 理事  | 菊地 文博 | 宮城県議会議員 | H22.4.1   | H22.5.28                       |
| 理事  | 須藤 哲  | 宮城県議会議員 | H22.4.1   | H23.11.12                      |
| 理事  | 石井 亨  | 県副知事    | S57.12.1  | S59.11.30                      |

## 歴代役員

## 資料編

| 役職名 | 氏 名   |            | 就任年月日    | 退任年月日     |
|-----|-------|------------|----------|-----------|
| 理事  | 津軽芳三郎 | 県副知事       | S57.12.1 | H1.3.27   |
| 理事  | 浅野大三郎 | 県総務部長      | S57.12.1 | S58.7.10  |
|     |       | 県副知事       | S60.8.1  | S62.9.30  |
| 理事  | 吉田 弘正 | 県副知事       | S62.10.1 | H2.3.31   |
| 理事  | 若生 修  | 県企画部長      | S58.8.1  | S62.3.31  |
|     |       | 県総務部長      | S62.4.1  | S63.3.31  |
|     |       | 県副知事       | H1.7.10  | H5.6.5    |
| 理事  | 川崎 正信 | 県副知事       | H2.4.1   | H4.3.31   |
| 理事  | 蒲谷 亮一 | 県副知事       | H4.4.1   | H6.7.8    |
| 理事  | 八木 功  | 県農政部長      | H1.4.1   | H3.3.31   |
|     |       | 県総務部長      | H3.4.1   | H5.7.31   |
|     |       | 県副知事       | H5.8.1   | H5.10.29  |
| 理事  | 小野寺完夫 | 県農政部長      | S62.4.1  | H1.3.31   |
|     |       | 県総務部長      | H1.4.1   | H3.3.31   |
|     |       | 県公営企業管理者   | H3.4.1   | H5.6.5    |
|     |       | 県副知事       | H5.10.30 | H8.10.9   |
| 理事  | 木寺 久  | 県副知事       | H6.7.9   | H8.3.31   |
| 理事  | 丹野 諒二 | 県副知事       | H8.10.10 | H11.3.31  |
| 理事  | 松木伸一郎 | 県商工労働部長    | H4.4.1   | H7.3.31   |
|     |       | 県総務部長      | H7.4.1   | H9.3.31   |
|     |       | 県副知事       | H11.4.1  | H15.3.31  |
| 理事  | 柿崎 征英 | 県総務部長      | H9.4.1   | H11.3.31  |
|     |       | 県副知事       | H15.4.1  | H17.12.31 |
| 理事  | 三浦 秀一 | 県企画部長      | H15.4.1  | H16.3.31  |
|     |       | 県総務部長      | H16.4.1  | H17.12.31 |
|     |       | 県副知事       | H18.1.1  | H28.3.31  |
| 理事  | 山田 義輝 | 県震災復興・企画部長 | H26.4.1  | H27.3.31  |
|     |       | 県総務部長      | H27.4.1  | H28.3.31  |
|     |       | 県副知事       | H28.4.1  | H30.3.31  |
| 理事  | 羽田 光雄 | 県公営企業管理者   | S57.12.1 | S60.7.31  |
| 理事  | 渡邊 亮  | 県企画部長      | S57.12.1 | S58.7.31  |
|     |       | 県総務部長      | S58.8.1  | S60.7.31  |
|     |       | 県公営企業管理者   | S60.8.1  | S62.3.31  |
| 理事  | 萱場喜代志 | 県農政部長      | S57.12.1 | S60.7.31  |
|     |       | 県総務部長      | S60.8.1  | S62.3.31  |
|     |       | 県公営企業管理者   | S62.4.1  | H1.3.31   |

| 役職名 | 氏 名   |            | 就任年月日   | 退任年月日    |
|-----|-------|------------|---------|----------|
| 理事  | 三浦 徹  | 県商工労働部長    | S59.4.1 | S63.3.31 |
|     |       | 県総務部長      | S63.4.1 | H1.3.31  |
|     |       | 県公営企業管理者   | H1.4.1  | H3.3.31  |
| 理事  | 森 熊三郎 | 県水産林業部長    | H3.4.1  | H5.6.5   |
|     |       | 県公営企業管理者   | H5.6.6  | H7.3.31  |
| 理事  | 今里 寅男 | 県水産林業部長    | H5.6.6  | H7.3.31  |
|     |       | 県公営企業管理者   | H7.4.1  | H8.3.31  |
| 理事  | 菅原 仁  | 県企画部長      | S62.4.1 | H2.3.31  |
| 理事  | 山川 敏彦 | 県企画部長      | H4.4.1  | H5.7.31  |
|     |       | 県総務部長      | H5.8.1  | H7.3.31  |
| 理事  | 菅原 清毅 | 県総務部長      | H11.4.1 | H13.3.31 |
|     |       | 県産業経済部長    | H13.4.1 | H15.3.31 |
| 理事  | 白石 晃  | 県企画部長      | H11.4.1 | H13.3.31 |
|     |       | 県総務部長      | H13.4.1 | H15.3.31 |
| 理事  | 前葉 泰幸 | 県企画部長      | H14.4.1 | H15.3.31 |
|     |       | 県総務部長      | H15.4.1 | H16.3.31 |
| 理事  | 松元 照仁 | 県総務部長      | H18.1.1 | H19.3.31 |
| 理事  | 石山 英顕 | 県総務部長      | H20.4.1 | H22.3.31 |
| 理事  | 今野 純一 | 県総務部長      | H22.4.1 | H24.3.31 |
| 理事  | 上飯屋 尚 | 県総務部長      | H24.4.1 | H26.3.31 |
| 理事  | 岡部 敦  | 県総務部長      | H26.4.1 | H27.3.31 |
| 理事  | 大塚 大輔 | 県震災復興・企画部長 | H27.4.1 | H28.3.31 |
|     |       | 県総務部長      | H28.4.1 | H29.3.31 |
| 理事  | 佐野 好昭 | 県総務部長      | H29.4.1 | H30.3.31 |
|     |       | 県副知事       | H30.4.1 |          |
| 理事  | 中村 功  | 県水産林業部長    | H1.4.1  | H2.3.31  |
|     |       | 県企画部長      | H2.4.1  | H4.3.31  |
| 理事  | 加藤 周二 | 県企画部長      | H5.8.1  | H7.3.31  |
| 理事  | 遠藤 嘉彬 | 県企画部長      | H7.4.1  | H.9.3.31 |
| 理事  | 熊谷 繁  | 県企画部長      | H9.4.1  | H11.3.31 |
| 理事  | 遠藤 正明 | 県企画部長      | H13.4.1 | H14.3.31 |
|     |       | 県産業経済部長    | H15.4.1 | H18.3.31 |
| 理事  | 伊東 智男 | 県企画部長      | H16.4.1 | H17.3.31 |
| 理事  | 佐々木義昭 | 県企画部長      | H17.4.1 | H18.3.31 |
| 理事  | 小林 伸一 | 県企画部長      | H18.4.1 | H20.3.31 |
| 理事  | 佐藤 廣嗣 | 県企画部長      | H20.4.1 | H23.3.31 |
| 理事  | 伊藤 和彦 | 県震災復興・企画部長 | H23.4.1 | H26.3.31 |

## 歴代役員

## 資料編

| 役職名 | 氏 名   | 就任年月日      | 退任年月日               |
|-----|-------|------------|---------------------|
| 理事  | 伊東 昭代 | 県震災復興・企画部長 | H28. 4. 1 H30. 3.31 |
|     |       | 県総務部長      | H30. 4. 1           |
| 理事  | 江口 哲郎 | 県震災復興・企画部長 | H30. 4. 1           |
| 理事  | 高野 昭  | 県保健環境部長    | S57.12. 1 S61. 3.31 |
| 理事  | 伊田八州雄 | 県保健環境部長    | S61. 4. 1 H 5. 7. 1 |
| 理事  | 椎名 正樹 | 県保健福祉部長    | H 5. 7. 2 H 7. 3.31 |
| 理事  | 西郡 光昭 | 県保健福祉部長    | H 7. 4. 1 H 8. 3.31 |
| 理事  | 石岡 義雄 | 県商工労働部長    | S57.12. 1 S59. 3.31 |
| 理事  | 高橋 正昭 | 県商工労働部長    | S63. 4. 1 H 2. 3.31 |
| 理事  | 槻田 久純 | 県商工労働部長    | H 2. 4. 1 H 4. 3.31 |
| 理事  | 松本 俊司 | 県商工労働部長    | H 7. 4. 1 H 9. 3.31 |
| 理事  | 吉田 協一 | 県商工労働部長    | H 9. 4. 1 H11. 3.31 |
| 理事  | 千葉 眞弘 | 県産業経済部長    | H11. 4. 1 H13. 3.31 |
| 理事  | 三浦 俊一 | 県産業経済部長    | H18. 4. 1 H19. 3.31 |
|     |       | 県総務部長      | H19. 4. 1 H20. 3.31 |
| 理事  | 若生 正博 | 県経済商工観光部長  | H19. 4. 1 H22. 3.31 |
| 理事  | 河端 章好 | 県経済商工観光部長  | H22. 4. 1 H25. 3.31 |
| 理事  | 犬飼 章  | 県経済商工観光部長  | H25. 4. 1 H27. 3.31 |
| 理事  | 吉田 祐幸 | 県経済商工観光部長  | H27. 4. 1           |
| 理事  | 安田 昭治 | 県農政部長      | S60. 8. 1 S62. 3.31 |
| 理事  | 高橋 正勲 | 県農政部長      | H 3. 4. 1 H 5. 3.31 |
| 理事  | 西城 光政 | 県農政部長      | H 5. 4. 1 H 8. 3.31 |
| 理事  | 八巻 國郎 | 県水産林業部長    | S57.12. 1 S61. 3.31 |
| 理事  | 曾我 敬司 | 県水産林業部長    | S61. 4. 1 H 1. 3.31 |
| 理事  | 佐藤 勇  | 県水産林業部長    | H 2. 4. 1 H 3. 3.31 |
| 理事  | 中野 四郎 | 県水産林業部長    | H 7. 4. 1 H 8. 3.31 |
| 理事  | 芳賀 幸夫 | 県土木部長      | S57.12. 1 S59. 3.31 |
| 理事  | 高橋 準一 | 県土木部長      | S59. 4. 1 S61.10.31 |
| 理事  | 藤井 崇弘 | 県土木部長      | S61.11. 1 H 1. 3.31 |
| 理事  | 間所 貢  | 県土木部長      | H 1. 4. 1 H 5. 3.31 |
| 理事  | 加賀田晋成 | 県土木部長      | H 5. 4. 1 H 8. 3.31 |
| 理事  | 藤本 俊郎 | 県土木部長      | H 8. 4. 1 H10. 3.31 |
| 理事  | 渋谷 恒  | 県土木部長      | H10. 4. 1 H12. 3.31 |
| 理事  | 伊藤 整史 | 県土木部長      | H12. 4. 1 H14. 3.31 |
| 理事  | 齋藤 進  | 県土木部長      | H14. 4. 1 H17. 3.31 |
| 理事  | 佐藤 幸男 | 県土木部長      | H17. 4. 1 H19. 3.31 |
| 理事  | 三浦 良信 | 県土木部長      | H19. 4. 1 H21. 3.31 |
| 理事  | 伊藤 直司 | 県土木部長      | H21. 4. 1 H22. 3.31 |

| 役職名 | 氏 名   | 就任年月日       | 退任年月日               |
|-----|-------|-------------|---------------------|
| 理事  | 橋本 潔  | 県土木部長       | H22. 4. 1 H25. 3.31 |
| 理事  | 遠藤 信哉 | 県土木部長       | H25. 4. 1 H29. 3.31 |
| 理事  | 櫻井 雅之 | 県土木部長       | H29. 4. 1           |
|     |       |             |                     |
| 監事  | 佐藤常之助 | 県議会議長       | S57.12. 1 S58. 7. 9 |
| 監事  | 森 康   | 県議会議長       | S58. 7.10 S60. 7. 5 |
| 監事  | 畠山 孝  | 県議会議長       | S60. 7. 6 S62. 5.31 |
| 監事  | 安住仁太郎 | 県議会議長       | S62. 6. 1 H 1. 7.31 |
| 監事  | 菊地 辰夫 | 県議会議長       | H 1. 8. 1 H 3. 4.29 |
| 監事  | 小野寺信雄 | 県議会議長       | H 3. 4.30 H 4. 3. 3 |
| 監事  | 亀谷 博昭 | 県議会議長       | H 4. 3. 4 H 5. 6.30 |
| 監事  | 斎藤 栄夫 | 県議会議長       | H 5. 7. 1 H 7. 6. 5 |
| 監事  | 高橋 健輔 | 県議会議長       | H 7. 6. 6 H 9. 7. 4 |
| 監事  | 佐々木久壽 | 県議会議長       | H 9. 7. 5 H11. 6. 3 |
| 監事  | 千葉 正美 | 県議会議長       | H11. 6. 4 H13. 7. 2 |
| 監事  | 佐藤 勇  | 県議会議長       | H13. 7. 3 H15. 4.29 |
| 監事  | 渡辺 和喜 | 県議会議長       | H15. 6. 5 H17. 7. 6 |
| 監事  | 伊藤 康志 | 県議会議長       | H17. 7. 7 H18. 3.16 |
| 監事  | 相沢 光哉 | 県議会議長       | H18. 3.17 H19. 5.31 |
| 監事  | 高橋 長偉 | 県議会議長       | H19. 6. 1 H21. 7. 6 |
| 監事  | 畠山 和純 | 県議会議長       | H21. 7. 7 H23.11.12 |
| 監事  | 鈴木 淳  | 県出納長        | S57.12. 1 H 1. 3.27 |
| 監事  | 丹野 諒二 | 県出納長        | H 1. 7.10 H 5. 6. 5 |
| 監事  | 大立目謙直 | 県出納長        | H 5. 6. 6 H 7. 3.31 |
| 監事  | 山川 敏彦 | 県出納長        | H 7. 4. 1 H 9. 3.31 |
| 監事  | 今里 寅男 | 県出納長        | H 9. 4. 1 H11. 3.31 |
| 監事  | 遠藤 嘉彬 | 県出納長        | H11. 4. 1 H13. 3.31 |
| 監事  | 加藤 正人 | 県出納長        | H13. 4. 1 H15.10. 2 |
| 監事  | 菅原 清毅 | 県出納長        | H15.10. 3 H18. 3.31 |
| 監事  | 庄子 正昭 | 県出納長        | H18. 4. 1 H22. 3.31 |
| 監事  | 三野宮斗史 | 県会計管理者兼出納局長 | H22. 4. 1 H24. 3.31 |
| 監事  | 小野寺好男 | 県会計管理者兼出納局長 | H24. 4. 1 H25. 3.31 |
| 監事  | 吉田 祐幸 | 県会計管理者兼出納局長 | H25. 4. 1 H26. 3.31 |
| 監事  | 宮原 賢一 | 県会計管理者兼出納局長 | H26. 4. 1 H28. 3.31 |
| 監事  | 増子 友一 | 県会計管理者兼出納局長 | H28. 4. 1           |
| 監事  | 鈴木 友隆 | 公認会計士       | H24. 4. 1           |

## 職員の推移

資料編

| 年度   | 常勤役員 | プロパー<br>職員 | 出向職員 |     | 再雇用職員 |     | 再就職職員 |     | 嘱託職員 | 臨時職員 | 計  |
|------|------|------------|------|-----|-------|-----|-------|-----|------|------|----|
|      |      |            | 県    | 市町村 | 常勤    | 短時間 | 常勤    | 短時間 |      |      |    |
| 昭和57 | 2    | 26         |      |     |       |     |       |     |      |      | 28 |
| 58   | 2    | 25         |      |     |       |     |       |     |      |      | 27 |
| 59   | 2    | 26         |      |     |       |     |       |     |      |      | 28 |
| 60   | 2    | 25         |      |     |       |     |       |     |      |      | 27 |
| 61   | 2    | 25         |      |     |       |     |       |     |      |      | 27 |
| 62   | 1    | 25         |      |     |       |     |       |     |      |      | 26 |
| 63   | 1    | 26         |      |     |       |     |       |     |      |      | 27 |
| 平成元  | 2    | 25         |      |     |       |     |       |     |      |      | 27 |
| 2    | 2    | 24         |      |     |       |     |       |     |      |      | 26 |
| 3    | 2    | 23         | 2    |     |       |     |       |     |      |      | 27 |
| 4    | 2    | 23         | 2    |     |       |     |       |     |      |      | 27 |
| 5    | 2    | 21         | 3    |     |       |     |       |     |      |      | 26 |
| 6    | 2    | 22         | 4    |     |       |     |       |     |      |      | 28 |
| 7    | 2    | 23         | 2    |     |       |     |       |     |      |      | 27 |
| 8    | 2    | 19         | 1    |     |       |     | 3     |     |      |      | 25 |
| 9    | 2    | 19         | 1    |     |       |     | 3     |     |      |      | 25 |
| 10   | 2    | 18         | 2    |     |       |     | 2     |     |      |      | 24 |
| 11   | 2    | 17         | 3    |     |       |     | 1     |     |      |      | 23 |
| 12   | 2    | 16         | 3    |     |       |     | 2     |     |      |      | 23 |
| 13   | 2    | 17         | 2    |     |       | 1   |       |     |      |      | 22 |
| 14   | 2    | 15         | 1    |     |       |     | 3     |     |      |      | 21 |
| 15   | 2    | 15         |      |     |       |     | 2     |     |      |      | 19 |
| 16   | 2    | 13         |      |     |       | 1   | 2     |     |      |      | 18 |
| 17   | 2    | 11         |      |     |       | 2   | 1     |     |      |      | 16 |
| 18   | 2    | 11         |      |     |       | 2   | 1     | 2   |      |      | 18 |
| 19   | 2    | 11         | 2    | 1   |       | 2   | 1     | 2   |      |      | 21 |
| 20   | 2    | 10         | 5    | 2   |       | 2   | 2     | 2   |      |      | 25 |
| 21   | 2    | 10         | 6    | 1   |       |     | 2     | 2   |      |      | 23 |
| 22   | 2    | 7          | 1    |     | 1     |     | 2     | 4   |      |      | 17 |
| 23   | 2    | 7          |      |     | 1     |     | 3     | 4   |      | 1    | 18 |
| 24   | 2    | 6          |      |     |       |     | 4     | 9   | 1    |      | 22 |
| 25   | 2    | 6          |      |     |       |     | 4     | 10  | 1    |      | 23 |
| 26   | 2    | 6          |      |     |       |     | 4     | 10  |      |      | 22 |
| 27   | 2    | 6          |      |     |       |     | 4     | 12  |      | 1    | 25 |
| 28   | 2    | 6          |      |     |       |     | 4     | 11  |      | 1    | 24 |
| 29   | 2    | 6          |      |     |       |     | 4     | 10  |      | 1    | 23 |
| 30   | 2    | 6          |      |     |       |     | 3     | 5   |      | 1    | 17 |

※ 1 再雇用職員は、公社プロパー職員が定年退職後、再雇用となった職員である。

2 再就職職員は、県・市OBで退職後公社へ再就職した職員である。

## 事業実績の状況

資料編

[年度別事業実績] ※昭和57年度の事業実績には(財)宮城県開発公社からの移譲分を含む。

| 年 度  | 公有地取得事業   |             |           |             | 土地造成事業    |             | 合 計        |             | あっせん等事業   |             |
|------|-----------|-------------|-----------|-------------|-----------|-------------|------------|-------------|-----------|-------------|
|      | 公有用地      |             | 代行用地      |             | 面積<br>(㎡) | 事業費<br>(千円) | 面積<br>(㎡)  | 事業費<br>(千円) | 面積<br>(㎡) | 事業費<br>(千円) |
|      | 面積<br>(㎡) | 事業費<br>(千円) | 面積<br>(㎡) | 事業費<br>(千円) |           |             |            |             |           |             |
| 昭和57 | 803,492   | 814,846     | 2,963,098 | 11,306,695  | 1,435,960 | 6,964,099   | 5,202,550  | 19,085,640  | 0         | 9,495       |
| 58   | 124,531   | 2,431,215   | 179,002   | 1,771,906   | 879,166   | 3,551,834   | 1,182,699  | 7,754,955   | 0         | 14,339      |
| 59   | 43,525    | 765,690     | 508,409   | 4,129,536   | 305,093   | 1,632,041   | 857,027    | 6,527,267   | 0         | 0           |
| 60   | 88,390    | 2,585,045   | 305,880   | 2,570,838   | 1,385     | 1,753,933   | 395,655    | 6,909,816   | 0         | 0           |
| 61   | 28,509    | 1,473,632   | 395,846   | 2,785,200   | 133,206   | 2,052,695   | 557,561    | 6,311,527   | 0         | 0           |
| 62   | 19,621    | 1,881,508   | 212,267   | 5,647,873   | 193,713   | 3,125,605   | 425,601    | 10,654,986  | 0         | 0           |
| 63   | 508       | 201,074     | 56,344    | 2,176,758   | 99,574    | 1,172,289   | 156,426    | 3,550,121   | 0         | 0           |
| 平成元  | 11,808    | 732,312     | 232,715   | 2,528,362   | 887       | 783,607     | 245,410    | 4,044,281   | 52,479    | 12,391      |
| 2    | 25,053    | 1,492,996   | 177,851   | 2,206,949   | 296,602   | 6,063,319   | 499,506    | 9,763,264   | 15,425    | 24,380      |
| 3    | 29,512    | 2,160,580   | 593,002   | 5,837,137   | 740,937   | 3,795,080   | 1,363,451  | 11,792,797  | 0         | 20,840      |
| 4    | 72,931    | 10,639,532  | 241,797   | 3,528,158   | 813,965   | 4,932,428   | 1,128,693  | 19,100,118  | 0         | 53,087      |
| 5    | 265,993   | 7,803,640   | 79,209    | 2,461,998   | 527,228   | 4,595,789   | 872,430    | 14,861,427  | 32,703    | 12,772      |
| 6    | 38,607    | 1,802,221   | 19,318    | 632,074     | 427,022   | 2,769,368   | 484,947    | 5,203,663   | 19,748    | 0           |
| 7    | 26,702    | 2,124,050   | 49,512    | 1,427,460   | 365,483   | 2,726,633   | 441,697    | 6,278,143   | 8,663     | 0           |
| 8    | 20,686    | 2,003,639   | 436,379   | 4,571,679   | 312,301   | 2,815,235   | 769,366    | 9,390,553   | 153,977   | 0           |
| 9    | 856,166   | 4,733,574   | 72,691    | 907,753     | 8,677     | 636,767     | 937,534    | 6,278,094   | 117,214   | 0           |
| 10   | 360,882   | 3,664,090   | 0         | 121,921     | 67,743    | 2,458,221   | 428,625    | 6,244,232   | 87,137    | 0           |
| 11   | 37,636    | 1,629,366   | 0         | 81,880      | 68,134    | 2,763,814   | 105,770    | 4,475,060   | 29,939    | 35,548      |
| 12   | 442       | 472,017     | 192,643   | 1,979,260   | 64,146    | 2,909,131   | 257,231    | 5,360,408   | 264,078   | 125,383     |
| 13   | 4,680     | 452,984     | 161,647   | 1,581,624   | 14,712    | 1,205,305   | 181,039    | 3,239,913   | 225,625   | 44,024      |
| 14   | 0         | 297,872     | 290,902   | 1,769,094   | 0         | 387,007     | 290,902    | 2,453,973   | 156,288   | 21,726      |
| 15   | 0         | 91,631      | 88,990    | 1,134,382   | 19,861    | 337,188     | 108,851    | 1,563,201   | 17,201    | 0           |
| 16   | 0         | 78,435      | 92,518    | 1,024,401   | 1,221     | 160,250     | 93,739     | 1,263,086   | 0         | 0           |
| 17   | 0         | 58,115      | 114,808   | 617,906     | 0         | 55,596      | 114,808    | 731,617     | 0         | 0           |
| 18   | 0         | 56,760      | 89,080    | 2,593,252   | 0         | 37,449      | 89,080     | 2,687,461   | 0         | 0           |
| 19   | 0         | 15,840      | 30,043    | 1,209,093   | 1,362,012 | 6,394,482   | 1,392,055  | 7,619,415   | 0         | 0           |
| 20   | 0         | 12,692      | 13,749    | 316,136     | 856,307   | 9,548,631   | 870,056    | 9,877,459   | 142,091   | 88,063      |
| 21   | 0         | 9,010       | 0         | 24,537      | 1,497     | 4,516,701   | 1,497      | 4,550,248   | 187,668   | 25,326      |
| 22   | 0         | 8,815       | 0         | 6,668       | 0         | 103,783     | 0          | 119,266     | 198,316   | 0           |
| 23   | 0         | 2,129       | 23,232    | 1,047,696   | 14,673    | 291,358     | 37,905     | 1,341,183   | 138,899   | 0           |
| 24   | 0         | 63          | 0         | 8,123       | 166,416   | 756,108     | 166,416    | 764,294     | 535,905   | 0           |
| 25   | 0         | 0           | 0         | 5,569       | 0         | 1,081,064   | 0          | 1,086,633   | 412,275   | 0           |
| 26   | 0         | 81          | 0         | 2,451       | 129,034   | 872,932     | 129,034    | 875,464     | 214,163   | 0           |
| 27   | 0         | 0           | 0         | 136         | 566       | 1,627,210   | 566        | 1,627,346   | 21,658    | 0           |
| 28   | 0         | 0           | 0         | 0           | 0         | 85,417      | 0          | 85,417      | 27,696    | 0           |
| 29   | 0         | 0           | 0         | 0           | 0         | 227,459     | 0          | 227,459     | 229,299   | 0           |
| 合 計  | 2,859,674 | 50,495,454  | 7,620,932 | 68,014,505  | 9,307,521 | 85,189,828  | 19,788,127 | 203,699,787 | 3,288,447 | 487,374     |

## 事業実績の状況

## 資料編

## 〔用途別事業実績〕

| 用 途          | 公有地取得事業   |             |           |             | 土地造成事業    |             | 合 計        |             | あっせん等事業   |             |
|--------------|-----------|-------------|-----------|-------------|-----------|-------------|------------|-------------|-----------|-------------|
|              | 公有用地      |             | 代行用地      |             | 面積<br>(㎡) | 事業費<br>(千円) | 面積<br>(㎡)  | 事業費<br>(千円) | 面積<br>(㎡) | 事業費<br>(千円) |
|              | 面積<br>(㎡) | 事業費<br>(千円) | 面積<br>(㎡) | 事業費<br>(千円) |           |             |            |             |           |             |
| 道路用地         | 25,950    | 1,591,672   | 1,503,476 | 19,841,244  | 0         | 0           | 1,529,426  | 21,432,916  | 2,796,497 | 338,331     |
| 団地等用地        | 0         | 0           | 132,568   | 623,783     | 9,295,559 | 84,435,896  | 9,428,127  | 85,059,679  | 0         | 0           |
| 代替地用地        | 731       | 36,225      | 0         | 0           | 11,962    | 753,932     | 12,693     | 790,157     | 0         | 0           |
| 住宅用地         | 27,182    | 528,526     | 14,655    | 234,410     | 0         | 0           | 41,837     | 762,936     | 0         | 25,716      |
| 公園用地         | 1,043,766 | 15,607,235  | 1,807,794 | 19,046,233  | 0         | 0           | 2,851,560  | 34,653,468  | 0         | 0           |
| 区画整理<br>用地   | 102,077   | 9,363,853   | 14,660    | 606,949     | 0         | 0           | 116,737    | 9,970,802   | 0         | 0           |
| 学校用地         | 453,678   | 8,305,926   | 497,643   | 4,183,917   | 0         | 0           | 951,321    | 12,489,843  | 0         | 0           |
| 河川・ダム<br>等用地 | 0         | 0           | 2,888,796 | 13,032,135  | 0         | 0           | 2,888,796  | 13,032,135  | 143,427   | 0           |
| その他施設<br>用地  | 1,206,290 | 15,062,017  | 761,340   | 10,445,834  | 0         | 0           | 1,967,630  | 25,507,851  | 348,523   | 123,327     |
| 合 計          | 2,859,674 | 50,495,454  | 7,620,932 | 68,014,505  | 9,307,521 | 85,189,828  | 19,788,127 | 203,699,787 | 3,288,447 | 487,374     |

## 用途別事業実績の状況

資料編

## 〔公有地取得事業〕

| 事業名 | 個所 | 取得面積 (m <sup>2</sup> ) | 事業費 (千円) | 開始～終了 |
|-----|----|------------------------|----------|-------|
|-----|----|------------------------|----------|-------|

## 公有用地

|                        |      |        |           |         |
|------------------------|------|--------|-----------|---------|
| 道路用地                   |      |        |           |         |
| 仙台市西高脇線道路用地            | 仙台市  | 3,938  | 80,117    | S57～S58 |
| 主要地方道泉塩釜線道路改良事業        | 多賀城市 | 17,999 | 658,853   | H2～H6   |
| 都市計画道路河南川尻線道路改良事業用地(2) | 石巻市  | 797    | 102,060   | H2～H5   |
| 都市計画道路河南川尻線道路改良事業用地(3) | 石巻市  | 168    | 44,630    | H3～H5   |
| 都市計画道路古岡鶴巣線道路改良事業用地    | 大和町  | 71     | 27,585    | H3～H5   |
| 都市計画道路相の釜館腰線道路改良事業用地   | 岩沼市  | 1,548  | 146,117   | H3～H5   |
| 都市計画道路北浜沢乙線道路改良事業用地    | 塩竈市  | 206    | 244,685   | H4～H5   |
| 都市計画道路大崎大通線道路改良事業用地    | 古川市  | 294    | 142,993   | H4～H5   |
| 都市計画道路石越四谷線道路改良事業用地    | 若柳町  | 33     | 16,895    | H4～H5   |
| 都市計画道路駅前大通線道路改良事業用地    | 亘理町  | 896    | 127,737   | H4～H5   |
| ■道路用地 計                |      | 25,950 | 1,591,672 |         |

|                  |      |     |        |     |
|------------------|------|-----|--------|-----|
| 代替地用地            |      |     |        |     |
| 都市計画道路下馬東宮線代替地用地 | 多賀城市 | 289 | 14,812 | H11 |
| 相の釜館腰線代替地用地      | 岩沼市  | 442 | 21,413 | H12 |
| ■代替地用地 計         |      | 731 | 36,225 |     |

|             |     |        |         |       |
|-------------|-----|--------|---------|-------|
| 住宅用地        |     |        |         |       |
| 蔵王町県営住宅建設用地 | 蔵王町 | 6,050  | 142,314 | H3～H6 |
| 角田地区住宅地造成事業 | 角田市 | 3,546  | 84,613  | H4    |
| 村田町雇用促進住宅用地 | 村田町 | 17,586 | 301,599 | H4～H5 |
| ■住宅用地 計     |     | 27,182 | 528,526 |       |

|                     |     |           |            |        |
|---------------------|-----|-----------|------------|--------|
| 公園用地                |     |           |            |        |
| 奥松島総合公園用地           | 鳴瀬町 | 186,577   | 37,047     | S57～H1 |
| 宮城野原公園総合運動場用地       | 仙台市 | 34,021    | 11,131,931 | H4～H6  |
| 国営みちのく杜の湖畔公園用地(9)特定 | 川崎町 | 776,034   | 4,090,965  | H9～H19 |
| 仙台広域都市計画公園用地        | 大和町 | 3,867     | 161,541    | H9～H19 |
| 国営みちのく杜の湖畔公園用地(9)先行 | 川崎町 | 43,267    | 185,751    | H9～H10 |
| ■公園用地 計             |     | 1,043,766 | 15,607,235 |        |

|                  |     |         |           |         |
|------------------|-----|---------|-----------|---------|
| 区画整理用地           |     |         |           |         |
| 仙台港背後地用地         | 仙台市 | 44,637  | 2,652,581 | S57～H14 |
| トラクターミナル等集団化事業用地 | 仙台市 | 57,440  | 6,711,272 | H1～H14  |
| ■区画整理用地 計        |     | 102,077 | 9,363,853 |         |

|              |     |        |         |         |
|--------------|-----|--------|---------|---------|
| 学校用地         |     |        |         |         |
| 宮城県石巻西高等学校用地 | 矢本町 | 55,763 | 687,464 | S58～S59 |
| 利府町立利府中学校用地  | 利府町 | 7,288  | 158,846 | S59～S61 |

## 用途別事業実績の状況

## 資料編

| 事業名           | 個所  | 取得面積 (m <sup>2</sup> ) | 事業費 (千円)  | 開始～終了   |
|---------------|-----|------------------------|-----------|---------|
| 山元町立山下第二小学校用地 | 山元町 | 30,000                 | 175,200   | S59～H4  |
| 柴田町立東船岡小学校用地  | 柴田町 | 20,910                 | 440,285   | S60～H6  |
| 宮城県仙台東高等学校用地  | 仙台市 | 60,763                 | 2,087,192 | S60～S61 |
| 宮城県利府養護学校用地   | 利府町 | 20,455                 | 414,235   | S61～S62 |
| 宮城県名取養護学校用地   | 名取市 | 3,361                  | 95,172    | H2～H3   |
| 宮城県立大学用地      | 大和町 | 200,888                | 2,793,743 | H5～H9   |
| 利府町立青山小学校用地   | 利府町 | 3,901                  | 347,888   | H5～H7   |
| 白石高等技術専門校用地   | 白石市 | 27,090                 | 368,821   | H9～H11  |
| 利府町立利府西中学校用地  | 利府町 | 23,259                 | 737,080   | H9～H11  |
| ■学校用地 計       |     | 453,678                | 8,305,926 |         |

| その他施設用地                 |      |           |            |         |
|-------------------------|------|-----------|------------|---------|
| 遠刈田公共関連用地               | 蔵王町  | 644,045   | 390,375    | S57～H13 |
| 泉中山地区公共関連施設用地           | 仙台市  | 62,010    | 2,730,166  | S58～H3  |
| 下愛子公共関連用地               | 仙台市  | 8,518     | 684,640    | S58～    |
| 自動車事故対策センター(東北療護センター)用地 | 仙台市  | 4,695     | 1,039,490  | S61～H1  |
| 塩釜地域住環境整備事業用地           | 塩竈市  | 15,038    | 943,078    | S62～H12 |
| 山王遺跡保存事業用地              | 多賀城市 | 1,339     | 241,545    | H2～H6   |
| 塩釜地区公共施設用地              | 塩竈市  | 7,369     | 867,689    | H4～     |
| 大和地区公共施設用地              | 大和町  | —         | 4,326      | H4      |
| 宮城県保健医療福祉総合化中核施設群整備用地   | 三本木町 | —         | 94,741     | H5～H7   |
| 宮城県総合研修センター用地           | 富谷町  | 64,329    | 1,083,638  | H5～H7   |
| 仙台南税務署移転用地              | 仙台市  | 2,833     | 358,872    | H7      |
| 野蒜レクリエーション用地            | 鳴瀬町  | 3,975     | 11,365     | H7～H12  |
| 防災特別介護施設(ケアプラザ富谷)用地     | 富谷町  | 20,686    | 1,650,781  | H8      |
| 宮城県保健医療福祉中核施設用地三本木用地    | 三本木町 | 286,078   | 2,815,422  | H9～H26  |
| 三本木町鹿野沢地区公共施設拡張用地       | 三本木町 | 7,644     | 219,531    | H9～H10  |
| 利府町庁舎移転用地               | 利府町  | 24,809    | 800,477    | H9～H12  |
| みやぎ県南中核病院用地             | 大河原町 | 52,922    | 1,125,881  | H10～H11 |
| ■その他施設用地 計              |      | 1,206,290 | 15,062,017 |         |

## 代行用地

| 道路用地             |      |        |         |         |
|------------------|------|--------|---------|---------|
| 大衡村都市計画等街路事業用地   | 大衡村  | 2,453  | 20,426  | S57～S58 |
| 利府町道野中小橋元線用地     | 利府町  | 8,474  | 96,294  | S57～S58 |
| 仙台・松島線道路改築事業用地   | 利府町  | 60,454 | 725,372 | S59～S63 |
| 三本木町公共用地(大豆坂地藏線) | 三本木町 | 1,990  | 18,714  | S59～H1  |
| 仙塩バイパス用地(60)     | 利府町  | 36,387 | 489,007 | S60～H1  |
| 仙塩バイパス用地(61)     | 利府町  | 42,794 | 670,948 | S61～H2  |
| 仙塩バイパス用地(62)     | 利府町  | 57,533 | 366,911 | S62～H3  |

## 用途別事業実績の状況

## 資料編

| 事業名                    | 個所    | 取得面積 (m <sup>2</sup> ) | 事業費 (千円)   | 開始～終了   |
|------------------------|-------|------------------------|------------|---------|
| 一般国道45号仙塩道路工事用地        | 仙台市   | 9,322                  | 505,520    | S63～H4  |
| 一般国道45号矢本石巻道路用地(3)     | 石巻市   | 53,192                 | 997,848    | H3～H7   |
| 一般国道6号仙台東道路用地(4)       | 岩沼市   | 45,629                 | 937,944    | H4～H8   |
| 一般国道45号矢本石巻道路用地(4)     | 石巻市   | 82,464                 | 1,640,028  | H4～H8   |
| 一般国道45号矢本石巻道路用地(5)     | 矢本町   | 22,613                 | 1,330,375  | H5～H9   |
| 一般国道45号仙塩道路工事用地(5)     | 矢本町   | 756                    | 272,083    | H5～H8   |
| 一般国道45号矢本石巻道路用地(7)     | 石巻市   | 49,512                 | 1,358,711  | H7～H10  |
| 一般国道45号矢本石巻道路用地(8)     | 河南町   | 94,806                 | 1,333,274  | H8～H12  |
| 三本木町道中谷地線拡幅改良事業用地      | 三本木町  | 1,783                  | 196,731    | H8～H13  |
| 松島工業用地関連右折レーン設置用地      | 松島町   | 477                    | 65,004     | H8～H9   |
| 大和町道荒巻大和線用地            | 大和町   | 1,807                  | 112,849    | H8～H18  |
| 一般国道45号矢本石巻道路用地(12)    | 石巻市   | 168,896                | 1,656,695  | H12～H16 |
| 一般国道45号矢本石巻道路用地(13)    | 桃生町   | 62,157                 | 563,160    | H13～H17 |
| 一般国道45号桃生登米道路用地(13)    | 豊里・登米 | 98,188                 | 669,688    | H13～H17 |
| 一般国道45号桃生登米道路用地(14)    | 桃生町   | 293,405                | 1,660,515  | H14～H17 |
| 一般国道47号仙台北部道路用地(16)    | 富谷町   | 72,991                 | 368,994    | H16～H20 |
| 一般国道47号仙台北部道路用地(17)    | 富谷町   | 104,587                | 532,488    | H17～H21 |
| 一般国道108号古川バイパス工事用地(18) | 大崎市   | 25,649                 | 562,242    | H18～H22 |
| 一般国道108号古川バイパス工事用地(19) | 大崎市   | 19,317                 | 772,291    | H19～H23 |
| 一般国道4号金ヶ瀬拡幅工事用地(18)    | 大河原町  | 8,459                  | 568,116    | H18～H22 |
| 一般国道4号金ヶ瀬拡幅工事用地(19)    | 大河原町  | 17,300                 | 559,529    | H19～H23 |
| 一般国道4号築館バイパス工事用地(20)   | 栗原市   | 7,175                  | 143,711    | H20～H23 |
| ■道路用地 計                |       | 1,503,476              | 19,841,244 |         |

| 団地等用地       |     |         |         |        |
|-------------|-----|---------|---------|--------|
| 岩沼市二ノ倉工場用地  | 岩沼市 | 123,479 | 557,639 | S57～H1 |
| 大衡村衡南工業団地用地 | 大衡村 | 9,089   | 66,144  | H5～H8  |
| ■団地等用地 計    |     | 132,568 | 623,783 |        |

| 住宅用地              |      |        |         |         |
|-------------------|------|--------|---------|---------|
| 三本木町住宅附属施設用地      | 三本木町 | 442    | 1,879   | S57～S58 |
| 大衡村雇用促進住宅等建設用地(元) | 大衡村  | 13,562 | 151,702 | H1～H3   |
| 大衡村雇用促進住宅等建設用地(4) | 大衡村  | 651    | 80,829  | H4～H7   |
| ■住宅用地 計           |      | 14,655 | 234,410 |         |

| 公園用地               |      |         |           |         |
|--------------------|------|---------|-----------|---------|
| 国営みちのく杜の湖畔公園用地(58) | 川崎町  | 129,894 | 961,126   | S58～S62 |
| 国営みちのく杜の湖畔公園用地(59) | 川崎町  | 264,204 | 2,035,303 | S59～S63 |
| 国営みちのく杜の湖畔公園用地(60) | 川崎町  | 53,969  | 779,803   | S59～H1  |
| 仙台空港緑地公園整備事業用地     | 岩沼市  | 462,931 | 8,157,789 | S61～H9  |
| 新沼地区運動公園建設用地       | 三本木町 | 13,469  | 51,732    | S62～H4  |
| 三本木町総合公園整備事業用地(62) | 三本木町 | 1,017   | 26,794    | S62～H4  |

## 用途別事業実績の状況

## 資料編

| 事業名                 | 個所   | 取得面積 (m <sup>2</sup> ) | 事業費 (千円)   | 開始～終了  |
|---------------------|------|------------------------|------------|--------|
| 三本木町大豆坂都市公園用地 (63)  | 三本木町 | 7,455                  | 36,287     | S63～H4 |
| 三本木町総合公園整備事業用地 (63) | 三本木町 | 992                    | 24,396     | S63～H3 |
| 三本木町大豆坂都市公園用地 (元)   | 三本木町 | 2,562                  | 31,916     | H1～H5  |
| 国営みちのく杜の湖畔公園用地 (元)  | 川崎町  | 126,835                | 1,057,296  | H1～H5  |
| 国営みちのく杜の湖畔公園用地 (2)  | 川崎町  | 104,632                | 990,106    | H2～H6  |
| 国営みちのく杜の湖畔公園用地 (3)  | 川崎町  | 314,960                | 3,213,801  | H3～H7  |
| 国営みちのく杜の湖畔公園用地 (8)  | 川崎町  | 324,874                | 1,679,884  | H8～H12 |
| ■公園用地 計             |      | 1,807,794              | 19,046,233 |        |

| 区画整理用地                |     |        |         |        |
|-----------------------|-----|--------|---------|--------|
| 利府駅前土地区画整理事業関連用地 (59) | 利府町 | 6,388  | 268,147 | S59～H5 |
| 利府駅前土地区画整理事業関連用地 (60) | 利府町 | 8,272  | 338,802 | S60～H6 |
| ■区画整理用地 計             |     | 14,660 | 606,949 |        |

| 学校用地            |      |         |           |         |
|-----------------|------|---------|-----------|---------|
| 宮城県泉松陵高等学校用地    | 仙台市  | —       | 124,148   | S57     |
| 三本木町中学校プール建設用地  | 三本木町 | 2,279   | 18,297    | S57～S59 |
| 宮城県宮城広瀬高等学校用地   | 仙台市  | —       | 160,001   | S57     |
| 宮城県仙台西高等学校用地    | 仙台市  | 11,164  | 596,591   | S57     |
| 宮城県利府高等学校用地     | 利府町  | 91,438  | 681,620   | S57     |
| 小野田町大学誘致用地      | 小野田町 | 294,545 | 249,968   | S59～S63 |
| 宮城県柴田高等学校用地造成工事 | 柴田町  | —       | 75,961    | S60     |
| 宮城県柴田高等学校追加工事   | 柴田町  | —       | 20,661    | S60     |
| 利府中学校用地造成工事     | 利府町  | —       | 34,500    | S60     |
| 柴田町立船迫第二小学校用地   | 柴田町  | 6,427   | 343,791   | S60～H6  |
| 山元町立中浜小学校用地     | 山元町  | 5,696   | 173,892   | S63～H6  |
| 大和町立吉岡中学校用地     | 大和町  | 10,126  | 345,207   | H3～H8   |
| 山元町立坂元中学校建設用地   | 山元町  | 50,919  | 630,621   | H3～H11  |
| 山元町立山下中学校拡張用地   | 山元町  | 25,049  | 728,659   | H10～H14 |
| ■学校用地 計         |      | 497,643 | 4,183,917 |         |

| 河川・ダム等用地               |      |           |           |         |
|------------------------|------|-----------|-----------|---------|
| 荒砥沢・小田ダム建設用地           | 栗駒町  | 318,079   | 612,553   | S57～S58 |
| 七ヶ宿ダム建設用地 (55)         | 七ヶ宿町 | 2,050,833 | 5,951,443 | S57～S59 |
| 七ヶ宿ダム建設用地 (56)         | 七ヶ宿町 | 97,033    | 152,186   | S57～S58 |
| 鳴瀬川改修船越築堤工事用地 (元)      | 鹿島台町 | 28,666    | 489,259   | H1～H5   |
| 阿武隈川下流改修鳩原地区工事用地       | 角田市  | 57,548    | 152,328   | H3～H7   |
| 鳴瀬川改修多田川右岸築堤工事用地       | 三本木町 | 47,326    | 218,387   | H3～H7   |
| 一級河川名取川改修郡山地区工事用地 (4)  | 仙台市  | 11,725    | 127,588   | H4～H8   |
| 鳴瀬川改修三本木左岸下流築堤工事用地 (4) | 三本木町 | 23,208    | 126,636   | H4～H8   |
| 一級河川名取川改修郡山地区工事用地 (5)  | 仙台市  | 24,141    | 211,795   | H5～H9   |
| 鳴瀬川改修三本木左岸下流築堤工事用地 (5) | 三本木町 | 18,347    | 88,884    | H5～H9   |

## 用途別事業実績の状況

## 資料編

| 事業名                     | 個所  | 取得面積 (m <sup>2</sup> ) | 事業費 (千円)   | 開始～終了   |
|-------------------------|-----|------------------------|------------|---------|
| 一級河川名取川改修郡山地区工事用地 (6)   | 仙台市 | 17,451                 | 375,535    | H6 ～H10 |
| 松島町吉田川二線堤用地             | 松島町 | 25,786                 | 177,176    | H14～H18 |
| 一級河川鳴瀬川改修多田川工事用地(15)    | 大崎市 | 21,913                 | 512,393    | H15～H18 |
| 一級河川鳴瀬川改修多田川工事用地(16)    | 大崎市 | 18,883                 | 681,435    | H16～H20 |
| 一級河川吉田川上流地区工事用地(15)     | 大和町 | 49,653                 | 573,412    | H15～H18 |
| 一級河川鳴瀬川改修(木間塚) 工事用地(18) | 大崎市 | 54,972                 | 1,517,459  | H18～H22 |
| 一級河川北上川改修日根牛地区工事用地(23)  | 登米市 | 23,232                 | 1,063,666  | H23～H27 |
| ■河川・ダム等用地 計             |     | 2,888,796              | 13,032,135 |         |

| その他施設用地                     |      |         |            |         |
|-----------------------------|------|---------|------------|---------|
| 県公共用地 (教育関連施設用地)            | 柴田町  | 25,839  | 67,082     | S57～S58 |
| 三本木町幼稚園新築用地                 | 三本木町 | 2,250   | 6,430      | S57～S58 |
| 山元町立山下公民館用地                 | 山元町  | 3,749   | 17,678     | S57～S58 |
| 鳴子町営駐車場用地                   | 鳴子町  | 204     | 12,092     | S57     |
| 亘理町役場庁舎建設用地                 | 亘理町  | 7,188   | 66,924     | S57～S58 |
| 三本木町商工会館用地                  | 三本木町 | 729     | 3,260      | S57～S58 |
| 栗駒町総合運動場用地                  | 栗駒町  | 37,116  | 33,994     | S57～S59 |
| 大衡村老人福祉センター用地               | 大衡村  | 2,121   | 18,464     | S57～S58 |
| 大衡村老人福祉センター用地造成工事           | 大衡村  | —       | 9,000      | S57～S58 |
| 七ヶ浜町上水道配水場用地                | 七ヶ浜町 | 2,229   | 14,361     | S57～S58 |
| 柴田町総合体育施設用地                 | 柴田町  | 29,330  | 200,377    | S57～S61 |
| 利府町総合体育施設用地                 | 利府町  | 22,991  | 55,885     | S57～S59 |
| 三本木町ポンプ場建設用地                | 三本木町 | 1,165   | 16,869     | S57～S59 |
| 鳴子町児童広場等建設用地                | 鳴子町  | 1,685   | 19,874     | S57～S61 |
| 亘理町町民プール用地                  | 亘理町  | 9,340   | 49,884     | S57～S61 |
| 宮城県運転免許センター用地               | 仙台市  | 108,497 | 4,507,362  | S57～S62 |
| 宮城県栽培漁業センター建設用地             | 牡鹿町  | 11,431  | 36,882     | S57     |
| 山元町公共用地                     | 山元町  | 3,979   | 70,430     | S57～S63 |
| 利府町立体育館等建設用地                | 利府町  | 40,073  | 121,561    | S58～H2  |
| 鳴子町公共用地                     | 鳴子町  | 2,869   | 48,716     | S59～H1  |
| 泉市公共用地 (交差点)                | 仙台市  | —       | 14,850     | S59     |
| 宮城県運転免許センター用地 (交差点改良工事)     | 仙台市  | —       | 25,570     | S60     |
| 利府町総合体育施設用地 (60)            | 利府町  | 75,675  | 137,353    | S60～H3  |
| 秋保町工芸の里                     | 秋保町  | —       | 6,200      | S60～S61 |
| 仙台空港拡張整備事業用地                | 岩沼市  | 190,546 | 2,219,381  | S61～H4  |
| 山元町ふるさと伝承館用地                | 山元町  | 9,570   | 145,355    | S63～H5  |
| 七ヶ浜町国際村建設用地                 | 七ヶ浜町 | 66,404  | 589,299    | H1 ～H10 |
| 三本木町鹿野沢地区ヘルシー&リフレッシュパーク建設用地 | 三本木町 | 73,942  | 424,233    | H3 ～H10 |
| 塩竈市港奥部再開発事業用地               | 塩竈市  | 12,633  | 1,381,459  | H8 ～H12 |
| 一迫町福祉関係複合施設用地               | 一迫町  | 19,785  | 125,009    | H9 ～H14 |
| ■その他施設用地 計                  |      | 761,340 | 10,445,834 |         |

## 用途別事業実績の状況

## 資料編

## 〔土地造成事業〕

| 事業名             | 個所      | 取得面積(m <sup>2</sup> ) | 事業費(千円)    | 開始～終了   |
|-----------------|---------|-----------------------|------------|---------|
| 団地等用地           |         |                       |            |         |
| 古川市桜の目工場用地      | 古川市     | 124,507               | 1,048,696  | S57～H8  |
| 村田工業団地          | 村田町     | 342,720               | 5,305,570  | S57～H1  |
| 築館工業団地          | 築館町     | 564,873               | 1,365,100  | S57～    |
| 大衡村平場工業団地       | 大衡村     | 102,037               | 762,446    | S57～H2  |
| 大和流通・工業団地       | 大和町     | 624,444               | 6,042,784  | S57～H26 |
| 白石市大鷹沢工業団地      | 白石市     | 89,740                | 1,075,870  | S57～S61 |
| 栗駒町菱沼地区工業用地     | 栗駒町     | —                     | 59,019     | S57～S59 |
| 第一仙台北部中核工業団地    | 大和町・大衡村 | 1,121,321             | 11,167,908 | S58～    |
| 大衡村衡東工場用地       | 大衡村     | 296,313               | 1,420,329  | S59～S61 |
| 亘理中央工業団地        | 亘理町     | 120,319               | 1,519,633  | S60～H5  |
| 栗駒町八幡工場用地       | 栗駒町     | 85,279                | 377,405    | S61～S62 |
| 仙台西リサーチパーク      | 仙台市     | 167,075               | 1,940,936  | S62～H4  |
| 鹿島台町山谷工業団地      | 鹿島台町    | 26,895                | 117,077    | S62～H2  |
| 白石蔵王工業団地        | 白石市・蔵王町 | 190,974               | 3,697,915  | H1～H7   |
| 岩沼矢野目工業団地       | 岩沼市     | 154,689               | 4,822,085  | H1～     |
| 石巻市蛇田地区住宅団地     | 石巻市     | 11,708                | 357,680    | H2～H6   |
| 第二仙台北部中核工業団地    | 大衡村     | 3,765,704             | 23,428,768 | S57～    |
| 山元町鷺足地区工業用地     | 山元町     | 47,743                | 298,480    | H3～H4   |
| 築館町下宮野工業団地      | 築館町     | —                     | 30,752     | H3～H9   |
| 大衡村衡南工業団地       | 大衡村     | 10,479                | 104,392    | H3～H5   |
| 大和リサーチパーク用地     | 大和町     | 513,796               | 7,462,041  | H4～H23  |
| 総合木材加工センター      | 大和町     | 7,137                 | 56,189     | H4～H17  |
| 蔵王向山工業団地        | 蔵王町     | 158,896               | 3,421,251  | H4～H17  |
| 大衡工業団地          | 大衡村     | 120,491               | 1,252,502  | H4～     |
| 松島工業用地          | 松島町     | 153,586               | 1,200,676  | H8～H9   |
| 白石大鷹沢工業団地       | 白石市     | 70,756                | 1,234,606  | H10～H13 |
| 王城寺原演習場周辺移転先地用地 | 大和町     | 31,992                | 297,113    | H10～H11 |
| 山元町坂元工業用地       | 山元町     | 60,314                | 424,848    | H12～H13 |
| 大和町三畑地区集団移転先用地  | 大和町     | 21,082                | 148,817    | H15～H17 |
| 大和リサーチパーク東地区    | 大和町     | 14,673                | 271,149    | H23～H29 |
| 大和リサーチパーク西地区    | 大和町     | 166,416               | 1,707,335  | H24～H29 |
| 仙台空港フロンティアパーク   | 岩沼市     | 129,600               | 2,016,524  | H26～    |
| ■団地等用地 計        |         | 9,295,559             | 84,435,896 |         |

|                  |       |        |         |        |
|------------------|-------|--------|---------|--------|
| 代替地用地            |       |        |         |        |
| 公共事業関連代替地用地      | 仙台市ほか | 10,835 | 689,748 | H2～H19 |
| 一般県道名取村田線関連代替地用地 | 名取市   | 237    | 15,815  | H8     |
| 都市計画街路古岡鶴巣線代替地用地 | 大和町   | 890    | 48,369  | H8     |
| ■代替地用地 計         |       | 11,962 | 753,932 |        |

## 用途別事業実績の状況

## 資料編

## [あっせん等事業]

| 事業名                 | 個所      | 取得面積(m <sup>2</sup> ) | 事業費(千円) | 開始～終了   |
|---------------------|---------|-----------------------|---------|---------|
| 道路用地                |         |                       |         |         |
| 仙塩道路工事用地取得等事業       | 利府町     | 7,235                 | —       | H1      |
| 鬼首道路改良工事用地取得事業      | 鳴子町     | 60,669                | 8,995   | H1～H2   |
| 県道大和松島線道路改良事業       | 大和町・大郷町 | 10,312                | —       | H6～H7   |
| 亀塚線都市計画道路改良事業       | 岩沼市     | 412                   | —       | H6～H7   |
| 亀塚線都市計画道路改良事業       | 岩沼市     | 667                   | —       | H7～H9   |
| 県道大和松島線道路改良事業       | 大和町     | 4,048                 | —       | H6～H7   |
| 大衡駒場線道路改良事業         | 大衡村     | 3,948                 | —       | H7～H9   |
| 築館登米線道路改良事業         | 築館町     | 58,107                | —       | H8      |
| 奥松島松島公園線道路改良事業      | 鳴瀬町     | 2,552                 | —       | H8      |
| 塩釜吉岡線道路改良事業         | 塩竈市     | 26,975                | —       | H8      |
| 大衡駒場線道路改良事業         | 大衡村     | 23,613                | —       | H7～H9   |
| 若柳築館線外1道路改良事業       | 築館町・若柳町 | 26,314                | —       | H8      |
| 奥松島松島公園線道路整備事業(9)   | 鳴瀬町     | 2,873                 | —       | H8      |
| 築館登米線道路改良事業(9)      | 築館町     | 71,165                | —       | H9      |
| 大衡駒場線道路改良事業         | 大衡村     | 2,275                 | —       | H7～H9   |
| 中新田三本木線道路改良事業       | 三本木町    | 3,641                 | —       | H10     |
| 仙台三本木線道路改良事業        | 三本木町    | 28,964                | —       | H10～H11 |
| 亘理インター線道路改良事業       | 亘理町     | 46,254                | —       | H10     |
| 河南石巻インター線道路改良事業     | 矢本町     | 8,278                 | —       | H10     |
| 仙台三本木線道路改良事業        | 三本木町    | 23,902                | —       | H10～H11 |
| 涌谷三本木線道路改良事業        | 三本木町    | 6,037                 | —       | H11     |
| 常磐自動車道用地取得等事業       | 山元町・亘理町 | —                     | 35,548  | H11     |
| 常磐自動車道用地取得等事業       | 山元町・亘理町 | 264,078               | 125,383 | H12     |
| 常磐自動車道用地取得等事業       | 山元町・亘理町 | 222,743               | 44,024  | H13     |
| 常磐自動車道用地取得等事業       | 山元町・亘理町 | 115,471               | 10,993  | H14     |
| 一般県道半田山下線道路改良事業     | 山元町     | 30,631                | —       | H13～H14 |
| 常磐自動車道              | 亘理町     | 5,231                 | —       | H15     |
| 常磐自動車道 新地・山元間(宮城県分) | 山元町     | 514,031               | 113,389 | H20～H22 |
| 一般国道45号 本吉気仙沼道路     | 気仙沼市    | 205,858               | —       | H22～H24 |
| 一般国道45号 本吉気仙沼道路(Ⅱ期) | 気仙沼市    | 177,296               | —       | H24～H25 |
| 一般国道45号 南三陸道路       | 南三陸町    | 236,490               | —       | H24～H25 |
| 三陸沿岸道路(歌津～本吉)       | 気仙沼市外   | 598,042               | —       | H24～H27 |
| 湊道路改良工事用地           | 石巻市     | 635                   | —       | H26     |
| (都)矢本大曲線道路改築工事用地    | 東松島市    | 7,749                 | —       | H26     |
| 釜大街道線その2用地補償総合技術業務  | 石巻市     | —                     | —       | H28～    |
| ■道路用地 計             |         | 2,769,497             | 338,331 |         |

|                |     |   |       |     |
|----------------|-----|---|-------|-----|
| 住宅用地           |     |   |       |     |
| 県宮宮城広瀬住宅用地     | 仙台市 | — | —     | S58 |
| 蛇田地区住宅測量調査設計業務 | 石巻市 | — | 6,184 | H2  |
| 南郷町菜園付住宅地調査業務  | 南郷町 | — | 8,798 | H3  |

## 用途別事業実績の状況

## 資料編

| 事業名             | 個所  | 取得面積 (m <sup>2</sup> ) | 事業費 (千円) | 開始～終了   |
|-----------------|-----|------------------------|----------|---------|
| 大和町三畑地区集団移転先地用地 | 大和町 | —                      | 10,734   | H14～H17 |
| ■住宅用地 計         |     | —                      | 25,716   |         |

|                  |       |         |   |         |
|------------------|-------|---------|---|---------|
| 河川・ダム等用地         |       |         |   |         |
| 七北田川中小河川改修事業     | 仙台市   | 37,779  | — | H5 ～H6  |
| 岩沼下野郷字新実苗地河川改修事業 | 岩沼市   | 3,948   | — | H6      |
| 多田川筋住宅関連中小河川改修事業 | 三本木町  | 16,417  | — | H8      |
| 多田川筋中小河川改修事業 (9) | 三本木町  | 23,417  | — | H9      |
| 多田川筋広域河川改修事業     | 古川市   | 17,483  | — | H9      |
| 東名運河河川災害復旧工事用地   | 石巻市外  | 2,493   | — | H26     |
| 北上川水系旧北上川河口部改修用地 | 石巻市   | 16,500  | — | H27～H28 |
| 伊里前川災害復旧事業用地     | 南三陸町  | 4,434   | — | H27     |
| 港川左右岸筋災害復旧事業用地   | 南三陸町外 | 3,175   | — | H28     |
| 沖ノ田川左右岸筋災害復旧事業用地 | 気仙沼市  | 4,695   | — | H28     |
| 沖ノ田川用地           | 気仙沼市  | 13,086  | — | H29     |
| ■河川・ダム等用地 計      |       | 143,427 | — |         |

|                      |            |         |         |         |
|----------------------|------------|---------|---------|---------|
| その他施設用地              |            |         |         |         |
| 国立青少年野営場用地           | 蔵王町        | —       | 15,334  | S57～S59 |
| 秋保町工芸の里建設用地          | 秋保町        | —       | 8,500   | S58     |
| 広域栗原圏工業開発計画事業        | 栗原圏域       | —       | 6,592   | H1      |
| 広域仙南圏工業開発計画事業        | 仙南圏域       | —       | 15,000  | H2      |
| 広域石巻圏工業開発計画事業        | 石巻圏域       | —       | 15,000  | H3      |
| 伊豆沼鳥獣保護区内民有地の公共化事業   | 築館町・迫町     | —       | 20,629  | H3 ～H5  |
| 広域気仙沼本吉及び登米圏工業開発計画事業 | 気仙沼本吉・登米圏域 | —       | 25,000  | H4      |
| 宮城県工業技術センター整備事業      | 仙台市        | —       | 4,500   | H4      |
| 広域大崎圏工業開発計画事業        | 大崎圏域       | —       | 12,772  | H5      |
| 仙台空港アクセス鉄道事業         | 名取市        | 25,037  | —       | H14～H15 |
| J R 常磐線鉄道復旧事業        | 山元町        | 97,453  | —       | H25～H26 |
| 波伝谷漁港外公共用地           | 南三陸町       | 9,820   | —       | H28     |
| 小鯖漁港外公共用地            | 気仙沼市       | 16,418  | —       | H29     |
| 大谷川地区海岸災害復旧工事公共用地    | 気仙沼市       | 195     | —       | H29     |
| 大谷地区海岸用地             | 気仙沼市       | 5,360   | —       | H29     |
| 仙台貨物ターミナル駅移転事業用地     | 仙台市        | 194,240 | —       | H28～    |
| ■その他施設用地 計           |            | 348,523 | 123,327 |         |

(注) 市町村名については当時のものを掲載しています。

## 企業立地の状況

資料編

| 年度                    | 企業名               |
|-----------------------|-------------------|
| 大鷹沢工業団地（白石市）          |                   |
| S57                   | (株)トーキン           |
| S58                   | NECインフロンティア(株)    |
| 桜の目工業団地（大崎市）          |                   |
| S58                   | 阿部テクノシステム(株)      |
|                       | 京都プラスチック(株)       |
|                       | アプト(株)            |
| S59                   | 明治合成(株)           |
|                       | アルプス電気(株)         |
| S63                   | 日昌(株)             |
| H8                    | センコン物流(株)         |
| 村田工業団地（村田町）           |                   |
| S58                   | 東邦メッキ(株)          |
| S59                   | プラスエンジニアリング(株)    |
|                       | (株)竹内ハガネ商行        |
| S60                   | 東北電力(株)           |
| S62                   | 東亜工業(株)           |
| S63                   | カネボウ物流(株)         |
|                       | 東北特殊鋼(株)          |
| H1                    | 高圧ガス工業(株)         |
|                       | (株)佐藤計量器製作所       |
| 衡東工場用地（大衡村）           |                   |
| S61                   | 沖電気工業(株)          |
| 八幡工場用地（栗原市）           |                   |
| S62                   | (株)丸八真綿           |
| 亘理中央工業団地（亘理町）         |                   |
| S62                   | (株)京浜精機製作所        |
| H5                    | 積水化学工業(株)         |
| 仙台西リサーチパーク（仙台市）       |                   |
| S63                   | (株)ソノベ            |
|                       | カナフレックスインダストリー(株) |
|                       | (株)サンリッツ          |
|                       | ナショナルエレベーター(株)    |
|                       | (株)アドバンテスト        |
| 第一仙台北部中核工業団地（大和町・大衡村） |                   |
| S63                   | 阪和エコスチール(株)       |
|                       | (株)明送             |
|                       | (株)高岳製作所          |
|                       | 田所テック(株)          |
| H1                    | 新開工業(株)           |
|                       | 東京ケミカル(株)         |
|                       | (株)ジェーシーアイ        |

| 年度          | 企業名                 |
|-------------|---------------------|
|             | (株)原田伸銅所            |
|             | 富士写真フィルムマイクロデバイス(株) |
|             | (株)東北田村工機           |
|             | (株)アトライズヨドガワ        |
|             | ダイカ(株)              |
|             | (株)植木鋼管商会           |
| H2          | サンウェーブ工業(株)         |
|             | カトーレック(株)           |
|             | 東栄化成(株)             |
|             | 日進工具(株)             |
|             | (株)レンタルのニッケン        |
|             | ケルヒージャパン(株)         |
|             | (株)ツウキ              |
|             | 東北電力(株)             |
| H3          | (株)コロナ              |
|             | トヨタ自動車(株)           |
|             | 小林製薬(株)             |
|             | 三協フロンティア(株)         |
| H4          | 東陶機器(株)             |
|             | トーアエイヨー(株)          |
|             | サンコール(株)            |
|             | (株)やまや              |
| H5          | 住友スリーエム(株)          |
| H6          | 東罐興業(株)             |
|             | 明治乳業(株)             |
|             | (株)日本シューター          |
|             | (株)鐘崎               |
| H9          | サイディック(株)           |
| H10         | ゼライス(株)             |
| H12         | (株)サンワ              |
| H17         | センコー(株)             |
|             | (株)オガワエコノス          |
|             | (株)BWM              |
|             | (株)安部工業             |
| H23         | グリーンメタルズ(株)         |
|             | レンゴー(株)             |
|             | スズキ(株)              |
| H27         | 関西ペイント(株)           |
|             | (株)東信鋼鉄             |
| 山谷工業団地（大崎市） |                     |
| S63         | 宮城樹脂(株)             |

## 企業立地の状況

## 資料編

| 年度                | 企業名              |
|-------------------|------------------|
| 平場工業団地（大衡村）       |                  |
| H1                | (株)日産農林工業        |
|                   | (株)エフピコ          |
| H2                | (株)森下機械製作所       |
| 白石蔵王工業団地（白石市・蔵王町） |                  |
| H3                | ソニー(株)           |
| H4                | 東北電力(株)          |
|                   | 日酸商事(株)          |
| H5                | 白石フード(株)         |
| 鷺足地区工業団地（山元町）     |                  |
| H4                | 岩機ダイカスト工業(株)     |
| 岩沼矢野目工業団地（岩沼市）    |                  |
| H5                | (株)にしき食品         |
|                   | (株)柴田鉄店          |
| H8                | 丸一鋼管(株)          |
|                   | (株)臼真倉庫          |
| H10               | (株)岩沼精工          |
|                   | 大衡運送(株)          |
| H14               | (株)エムラインサービス     |
| H16               | 東鉱商事(株)          |
| H18               | T・ネットワーク(株)      |
|                   | (株)ホンダユーテック      |
| H24               | (株)外菌運輸機工        |
| H26               | 南貨物自動車(株)        |
|                   | ヤンマーアグリジャパン(株)   |
| H27               | (株)キタセキ          |
| 向山工業団地（蔵王町）       |                  |
| H6                | 仙台コカ・コーラボトリング(株) |
| H7                | 富士運輸倉庫(株)        |
| H9                | 塩釜トラック(株)        |
| H17               | (株)BIG RENTAL    |
| 松島工業用地（松島町）       |                  |
| H9                | 東京エレクトロン(株)      |
| 大和流通・工業団地（大和町）    |                  |
| H12               | 中央運輸(株)          |
| H17               | (株)ビー・アイ運送       |
| H19               | 協和運輸倉庫(株)        |
| H20               | パナソニックEVエナジー(株)  |
| H22               | (株)ニューテック        |
| H24               | 関東商事(株)          |
|                   | 大友運送(株)          |

| 年度                 | 企業名           |
|--------------------|---------------|
| H26                | 三協フロンティア(株)   |
| 坂元工業用地（山元町）        |               |
| H13                | 岩機ダイカスト工業(株)  |
| 第二仙台北部中核工業団地（大衡村）  |               |
| H14                | (株)すかいらく      |
| H17                | 三和油脂(株)       |
| H20                | サンエイ(株)       |
|                    | セントラル自動車(株)   |
| H21                | ナルセ公研(株)      |
|                    | トヨタ紡織東北(株)    |
|                    | トヨタ自動車(株)     |
| H22                | ビューテック(株)     |
| H23                | 東北電力(株)       |
| H24                | 中央精機(株)       |
| H25                | ソーラーフロンティア(株) |
| H26                | 東横化学(株)       |
| H29                | CKD(株)        |
| 大衡工業団地（大衡村）        |               |
| H18                | みやぎ生活協同組合     |
| H24                | 郡リース(株)       |
| H27                | (株)タカキタ       |
| H28                | 全農物流(株)       |
| 大和リサーチパーク（大和町）     |               |
| H21                | 東京エレクトロン(株)   |
|                    | スズデン(株)       |
|                    | ソマテック(株)      |
| H23                | フクダ電子(株)      |
| 大和リサーチパーク東地区（大和町）  |               |
| H24                | (株)ササキ        |
| H29                | (株)ARCA       |
| 大和リサーチパーク西地区（大和町）  |               |
| H25                | (株)読売新聞東京本社   |
| H26                | (株)コバヤシ       |
| H27                | 東北電力(株)       |
|                    | 旭陽電気(株)       |
| H29                | 三徳化学工業(株)     |
|                    | (株)ワイ・デー・ケー   |
| 仙台空港フロンティアパーク（岩沼市） |               |
| H28                | 空港施設(株)       |
|                    | 東邦航空(株)       |
| H30                | (株)加賀屋        |

(注) 企業名については企業立地時の社名を順不同で掲載しています。

# [参考] 財団法人宮城県開発公社の用地取得造成等の実績状況

資料編

## 用地取得実績

| 年度   | 場所   | 事業名             | 面積(ha) |
|------|------|-----------------|--------|
| 昭和36 | 仙台市  | 北日本電線(株)用地      | 1.8    |
|      | 岩沼市  | 東洋ゴム工業(株)用地     | 17.3   |
|      | 柴田町  | 東海高熱工業(株)用地     | 10.8   |
| 37   | 仙台市  | 宮城県立仙台高等技術専門校用地 | 3.8    |
|      | 仙台市  | (株)仙台鋳鋼所用地      | 4.0    |
|      | 仙台市  | 仙台機械金属工業団地      | 8.8    |
|      | 名取市  | サッポロビール(株)用地    | 14.5   |
|      | 名取市  | おたふくわた工業(株)用地   | 1.0    |
|      | 岩沼市  | 大和ハウス工業(株)用地    | 3.3    |
|      | 岩沼市  | (株)山文製作所用地      | 3.3    |
|      | 岩沼市  | 東北電気工事(株)用地     | 2.6    |
|      | 岩沼市  | 日本舗道(株)用地       | 1.5    |
|      | 矢本町  | 石巻機械金属工業団地      | 9.4    |
| 38   | 仙台市  | 宮城県自動車運転試験場用地   | 4.3    |
|      | 仙台市  | 仙台北川改修用地        | 4.6    |
|      | 岩沼市  | (株)高橋鋳造所用地      | 1.1    |
|      | 仙台市  | 仙台印刷団地          | 7.2    |
|      | 岩沼市  | 双葉建設(株)用地       | 1.6    |
|      | 岩沼市  | (株)土井鉄工所用地      | 4.5    |
|      | 岩沼市  | (株)庄司鉄工所用地      | 1.6    |
|      | 岩沼市  | (株)ジイド社用地       | 1.6    |
|      | 岩沼市  | 文化堂写真要品(株)用地    | 1.5    |
|      | 亘理町  | 積水化学工業(株)用地     | 6.5    |
|      | 松島町  | 松島観光用地          | 6.6    |
| 39   | 利府町  | 仙台北川改修用地        | 2.0    |
|      | 岩沼市  | 県道清水小路～多賀城道路用地  | 1.8    |
|      | 利府町  | 県新産代替地用地        | 13.8   |
|      | 岩沼市  | 丸昭産業(株)用地       | 1.0    |
|      | 名取市  | 宮城県がんセンター用地     | 8.7    |
|      | 柴田町  | 神明堂工業団地         | 22.2   |
|      | 柴田町  | 芝電気(株)用地        | 20.4   |
|      | 柴田町  | ハマ化成(株)用地       | 7.1    |
|      | 亘理町  | 田沢工業団地          | 10.9   |
| 40   | 仙台市  | 仙台市立八木山小学校用地    | 1.1    |
|      | 仙台市  | 仙台市立南小泉小学校分校用地  | 1.7    |
|      | 仙台市  | 仙台新港建設予定用地      | 47.9   |
|      | 仙台市  | 仙台卸商センター用地      | 37.3   |
|      | 仙台市  | 仙台自動車整備工業団地     | 14.6   |
|      | 石巻市  | 石巻工業港建設用地       | 103.5  |
|      | 白石市  | 宮城県立白石高等技術専門校用地 | 1.0    |
|      | 白石市  | 白石市営住宅団地用地      | 2.3    |
|      | 角田市  | 角田市営教育センター用地    | 3.9    |
|      | 三本木町 | 石長食品工業(株)用地     | 35.6   |

| 年度 | 場所   | 事業名               | 面積(ha) |
|----|------|-------------------|--------|
| 41 | 仙台市  | 県道路整備事業(仙台～松島線)   | 1.7    |
|    | 仙台市  | 東北産業技術開発協会施設用地    | 3.3    |
|    | 仙台市  | 仙台市立中田中学校用地       | 2.0    |
|    | 仙台市  | 新産業都市建設用地(仙台市原町)  | 13.6   |
|    | 多賀城市 | 沢口木材(株)用地         | 1.0    |
|    | 仙台市  | 観光施設用地(秋保町二口)     | 4.5    |
|    | 名取市  | 名取市閑上地区工場等用地      | 1.0    |
|    | 岩沼市  | 岩沼市千貫住宅団地用地       | 13.7   |
|    | 角田市  | 角田市工場等用地          | 1.1    |
|    | 鳴瀬町  | 宮城県松島野外活動センター外用地  | 4.7    |
|    | 鳴瀬町  | 宮城県共済農協連合会海の家用地   | 5.4    |
| 42 | 仙台市  | 新産業都市建設用地(仙台市原町)  | 5.6    |
|    | 仙台市  | 田子地区工場用地          | 1.7    |
|    | 石巻市  | 都市計画街路事業(河南～川尻線)  | 2.6    |
|    | 岩沼市  | 東北建設機械販売(株)用地     | 3.3    |
|    | 矢本町  | 矢本町公営住宅用地代替用地     | 1.7    |
|    | 矢本町  | 矢本町公営住宅用地         | 4.2    |
|    | 松島町  | 松島観光用地            | 5.2    |
|    | 鳴瀬町  | 宮城県松島野外活動センター他用地  | 44.1   |
|    | 蔵王町  | 遠刈田観光用地           | 3.7    |
|    | 柴田町  | 船岡地区工業団地          |        |
|    | 中田町  | (株)東北千代田用地        | 1.7    |
| 43 | 大衡村  | 仙台ボード(株)用地        | 1.2    |
|    | 仙台市  | 県道路整備事業(塩釜～亘理線)用地 | 1.4    |
|    | 仙台市  | 筑川改修用地            | 1.1    |
|    | 仙台市  | 教育施設用地(仙台市青葉山)    | 3.3    |
|    | 仙台市  | 秋保大滝観光開発用地        | 2.2    |
|    | 仙台市  | 仙台流通団地            | 24.1   |
|    | 古川市  | 古川市新田地区用地         | 5.8    |
|    | 白石市  | アツギ白石ナイロン(株)用地    | 5.3    |
|    | 角田市  | (株)京浜精機製作所用地      | 3.1    |
|    | 名取市  | 宮城県農業センター用地       | 40.2   |
|    | 岩沼市  | 二の倉工業団地           | 6.3    |
| 44 | 大和町  | 宮城県船形コロニー用地       | 24.0   |
|    | 大和町  | 東北計器工業(株)用地       | 2.9    |
|    | 蔵王町  | 東北縦貫自動車道代替地(蔵王町宮) | 3.0    |
|    | 蔵王町  | 遠刈田観光用地           | 12.4   |
|    | 築館町  | 宮城県築館女子高等学校運動場    | 1.2    |
|    | 柴田町  | 柴田町公営住宅用地         | 6.6    |
|    | 中田町  | 中田町統合中学校用地        | 3.8    |
|    | 中田町  | 中田町公共(道路等)用地      | 6.6    |
|    | 岩出山町 | 岩出山町城山公園用地        | 2.0    |
|    | 矢本町  | 矢本町滝山観光開発用地       | 4.2    |

## [参考] 財団法人宮城県開発公社の用地取得造成等の実績状況

## 資料編

| 年度 | 場所   | 事業名                 | 面積(ha) |
|----|------|---------------------|--------|
|    | 亘理町  | 亘理町田沢工業団地           | 2.0    |
| 44 | 仙台市  | 東北金属工業(株)用地         | 1.3    |
|    | 仙台市  | 秋保大滝観光開発用地          | 2.5    |
|    | 名取市  | 宮城県農業センター用地         | 14.4   |
|    | 名取市  | 名取市公共施設用地           | 2.8    |
|    | 角田市  | 角田市台山公園用地           | 1.5    |
|    | 角田市  | 角田市公共用地代替地          | 1.2    |
|    | 岩沼市  | 岩沼市朝日山公園用地          | 8.4    |
|    | 岩沼市  | 矢の目工業団地             | 22.3   |
|    | 大河原町 | 宮城県柴田農林高等学校実習用地     | 2.2    |
|    | 村田町  | 沼辺工業団地              | 2.8    |
|    | 柴田町  | 柴田町館山公園用地           | 3.5    |
|    | 柴田町  | 柴田町上野山観光用地          | 8.2    |
|    | 涌谷町  | 涌谷町教育センター用地         | 5.8    |
|    | 若柳町  | 河川改修事業迫川改修用地        | 7.1    |
|    | 金成町  | 金成町立中学校拡張用地         | 1.5    |
|    | 富谷町  | 不二プラスチック(株)用地       | 1.0    |
|    | 女川町  | 女川原子力発電所建設用地        | 90.6   |
|    | 牡鹿町  | 牡鹿町駐車場及び住宅用地        | 1.9    |
|    | 大和町  | 吉岡工業団地              | 9.7    |
|    | 蔵王町  | 遠刈田観光用地             | 14.4   |
|    | 蔵王町  | 遠刈田観光用地             | 27.0   |
|    | 中新田町 | 都市計画街路事業(並柳～菜切谷線)用地 | 1.7    |
| 45 | 名取市  | 宮城県農業センター用地         | 10.2   |
|    | 県内   | 東北縦貫自動車道用地          | 19.8   |
|    | 気仙沼市 | 気仙沼市宮グラウンド用地        | 2.9    |
|    | 角田市  | 角田市生鮮食料品卸売市場用地      | 1.2    |
|    | 角田市  | 角田市立小学校建設用地         | 1.0    |
|    | 角田市  | 角田市住宅用地             | 6.4    |
|    | 角田市  | 佐藤合金鋳造所用地           | 1.0    |
|    | 白石市  | アツギ白石ナイロン(株)用地      | 2.5    |
|    | 岩沼市  | 二の倉工業団地             | 8.7    |
|    | 大河原町 | 大河原町住宅用地            | 2.8    |
|    | 山元町  | 山元町公営住宅用地           | 1.3    |
|    | 山元町  | 山元町公共施設用地           | 9.4    |
|    | 七ヶ浜町 | 七ヶ浜町大木囲貝塚保存用地       | 11.4   |
|    | 三本木町 | 三本木町公園用地            | 5.0    |
|    | 三本木町 | 三本木町塵芥処理場用地         | 2.4    |
|    | 三本木町 | 三本木工業団地             | 53.9   |
|    | 涌谷町  | 涌谷町公園用地             | 66.3   |
|    | 若柳町  | 若柳町分譲住宅用地           | 6.6    |
|    | 瀬峰町  | 瀬峰町住宅用地             | 6.4    |
|    | 瀬峰町  | 新田沢工業団地             | 4.1    |

| 年度 | 場所   | 事業名                | 面積(ha) |
|----|------|--------------------|--------|
|    | 一迫町  | 一迫町公民館等用地          | 1.3    |
|    | 女川町  | 女川原子力発電所建設用地       | 17.6   |
|    | 蔵王町  | 大除工業団地             | 8.7    |
|    | 蔵王町  | 宮城県蔵王少年自然の家用地      | 7.4    |
|    | 蔵王町  | 遠刈田観光用地            | 33.3   |
|    | 築館町  | 宮城県築館高等学校運動場用地     | 1.7    |
|    | 大和町  | 厚生年金スポーツセンター他用地    | 28.0   |
|    | 大和町  | 吉岡工業団地             | 4.0    |
|    | 大衡村  | 亀岡工業団地             | 7.2    |
| 46 | 仙台市  | 仙台市立七北田中学校校庭用地     | 1.4    |
|    | 仙台市  | 宮城県教育施設用地          | 7.0    |
|    | 古川市  | 古川市市民運動場用地         | 2.4    |
|    | 古川市  | 桜の目工業団地            | 10.0   |
|    | 石巻市  | 牧山有料道路用地           | 1.2    |
|    | 名取市  | 宮城県農業センター用地        | 16.6   |
|    | 名取市  | 仙台ニコン(株)用地         | 5.5    |
|    | 多賀城市 | 多賀城共同福利施設用地        | 5.7    |
|    | 県内   | 東北縦貫自動車道用地         | 2.2    |
|    | 大和町  | 大和町家畜市場用地          | 1.2    |
|    | 大和町  | 厚生年金スポーツセンター他用地    | 1.9    |
|    | 涌谷町  | 涌谷町江合川改修工事用地       | 1.6    |
|    | 一迫町  | 一迫町山王遺跡保存用地        | 1.4    |
|    | 川崎町  | (株)東北中谷用地          | 8.0    |
|    | 瀬峰町  | 新田沢工業団地            | 1.6    |
|    | 三本木町 | 三本木工業団地            | 4.0    |
| 47 | 仙台市  | 宮城県農業短期大学実習田用地     | 50.2   |
|    | 仙台市  | 宮城県泉高等学校用地         | 1.6    |
|    | 多賀城市 | 多賀城共同福利施設用地        | 3.7    |
|    | 名取市  | 宮城県農業センター用地        | 0.8    |
|    | 名取市  | 宮城県農業高等学校畜産実習用     | 2.3    |
|    | 県内   | 東北縦貫自動車道用地         | 65.2   |
|    | 角田市  | 角田市市民運動場用地         | 7.8    |
|    | 雄勝町  | 雄勝町公民館総合グラウンド体育館用地 | 2.7    |
|    | 岩沼市  | 二の倉工業団地            | 10.2   |
|    | 山元町  | 山元町役場庁舎用地          | 2.8    |
|    | 柴田町  | 柴田町船迫住宅用地          | 16.2   |
| 48 | 仙台市  | 国道286号道路用地         | 2.2    |
|    | 気仙沼市 | 宮城県立気仙沼高等技術専門校用地   | 4.7    |
|    | 気仙沼市 | 国民休暇村建設用地          | 6.1    |
|    | 大和町  | 都市計画街路事業吉田落合線用地    | 1.5    |
|    | 大和町  | 大和町公共用地(公園用地)      | 5.5    |
|    | 大和町  | 大和流通用地             | 48.8   |
|    | 松島町  | 県道赤沼松島線道路改良工事用地    | 1.1    |

## [参考] 財団法人宮城県開発公社の用地取得造成等の実績状況

## 資料編

| 年度 | 場所   | 事業名                  | 面積(ha) |
|----|------|----------------------|--------|
|    | 七ヶ浜町 | 七ヶ浜町公共用地(公園用地)       | 3.7    |
|    | 村田町  | 村田工業団地               | 55.9   |
|    | 志津川町 | 宮城県志津川海洋青年の家用地       | 3.6    |
|    | 栗駒町  | 栗駒町勤労者憩いの村用地         | 38.3   |
|    | 大衡村  | 平場工業団地               | 12.0   |
|    | 大衡村  | 大衡村公共用地(公民館・運動場)     | 5.9    |
| 49 | 仙台市  | 国道286号道路用地           | 4.5    |
|    | 古川市  | 桜の目工業団地              | 8.8    |
|    | 県内   | 東北縦貫自動車道建設用地         | 26.0   |
|    | 大和町  | 大和町公園用地              | 3.6    |
|    | 女川町  | 女川原子力発電所建設用地         | 3.4    |
|    | 村田町  | 村田工業団地               | 1.4    |
|    | 利府町  | 都市計画街路事業塩釜吉岡線用地      | 1.0    |
|    | 栗駒町  | 菱沼地区工業団地             | 23.2   |
| 50 | 気仙沼市 | 公営住宅用地               | 1.9    |
|    | 名取市  | 宮城県農業高等学校用地          | 21.6   |
|    | 多賀城市 | 宮城県多賀城高等学校用地         | 4.7    |
|    | 県内   | 東北縦貫自動車道用地           | 9.0    |
|    | 岩出山町 | 雇用促進住宅用地             | 1.1    |
|    | 松島町  | 西の浜貝塚用地              | 1.2    |
|    | 七ヶ宿町 | 七ヶ宿ダム建設用地            | 17.5   |
|    | 大和町  | 廃棄物処理場建設用地           | 4.2    |
|    | 女川町  | 女川原子力発電所建設用地         | 1.2    |
|    | 大衡村  | 水道事業配水場用地            | 1.0    |
| 51 | 名取市  | 宮城県農業高等学校畜産実習用       | 6.0    |
|    | 名取市  | 宮城県名取北高等学校用地         | 6.0    |
|    | 松島町  | 西の浜貝塚用地              | 1.2    |
| 52 | 柴田町  | 教育関連施設用地             | 7.9    |
|    | 山元町  | 山元町立山下公民館用地          | 1.1    |
|    | 蔵王町  | 遠刈田観光用地              | 32.3   |
|    | 若柳町  | 迫川挾巾関連用地             | 1.8    |
|    | 築館町  | 築館工業団地用地             | 56.6   |
| 53 | 三本木町 | 三本木町上水道施設用地          | 2.5    |
|    | 亘理町  | 亘理町役場庁舎建設用地          | 1.8    |
| 54 | 三本木町 | 都市計画街路用地及び老人福祉センター用地 | 1.0    |
|    | 栗駒町  | 栗駒町総合運動場用地           | 7.7    |
|    | 栗駒町  | 荒砥沢・小田ダム建設用地         | 66.5   |
| 55 | 柴田町  | 柴田町総合体育施設用地          | 3.5    |
|    | 利府町  | 利府町総合体育施設用地          | 3.1    |
|    | 七ヶ宿町 | 七ヶ宿ダム建設用地            | 223.7  |
|    | 栗駒町  | 荒砥沢・小田ダム建設用地         | 1.3    |
| 56 | 白石市  | 大鷹沢工業団地              | 16.7   |
|    | 大和町  | 大和流通関連用地             | 4.5    |

| 年度 | 場所   | 事業名           | 面積(ha) |
|----|------|---------------|--------|
|    | 七ヶ宿町 | 七ヶ宿ダム建設用地     | 10.1   |
|    | 仙台市  | 宮城県運転免許センター用地 | 8.7    |
|    | 仙台市  | 宮城県仙台西高等学校用地  | 1.2    |
|    | 牡鹿町  | 宮城県栽培漁業センター用地 | 1.1    |
|    | 利府町  | 宮城県利府高等学校用地   | 9.1    |

## 用地造成実績

|      |      |                      |      |
|------|------|----------------------|------|
| 昭和37 | 仙台市  | 北日本電線(株)工場用地造成工事     | 1.2  |
|      | 岩沼市  | おたふくわた(株)工場用地造成工事    | 1.0  |
|      | 柴田町  | 東海高熱工業(株)工場用地造成工事    | 1.6  |
| 38   | 仙台市  | 仙台機械金属工業団地造成工事       | 6.7  |
| 39   | 仙台市  | (株)瀬川鉄工所他2社用地造成工事    | 2.0  |
|      | 仙台市  | 仙台印刷団地造成工事           | 5.5  |
| 40   | 三本木町 | 石長食品(株)用地造成工事        | 35.6 |
| 41   | 名取市  | 名取市閑上工場用地造成工事        | 9.1  |
|      | 利府町  | 利府町化粧坂住宅団地造成工事       | 1.8  |
|      | 白石市  | 白石市営住宅用地造成工事         | 1.8  |
|      | 仙台市  | 仙台自動車整備工業団地造成工事      | 3.3  |
| 42   | 仙台市  | 仙台自動車整備工業団地造成工事      | 2.4  |
|      | 仙台市  | 仙台市原町南の目地区工場用地造成工事   | 8.2  |
| 43   | 仙台市  | 仙台市原町南の目地区工場用地造成工事   | 5.6  |
|      | 岩沼市  | 二の倉工業団地造成工事          | 3.5  |
|      | 岩沼市  | 岩沼市千貫住宅団地粗造成工事       | 13.7 |
|      | 鳴瀬町  | 鳴瀬町野蒜観光開発用地造成工事      | 6.3  |
| 44   | 仙台市  | 仙台市原町南の目地区工場用地造成工事   | 1.1  |
|      | 岩沼市  | 矢の目工業団地造成工事          | 2.2  |
|      | 村田町  | 沼辺工業団地造成工事           | 3.0  |
|      | 涌谷町  | 涌谷町教育センター用地造成工事      | 5.8  |
|      | 涌谷町  | 消防分署用地造成工事           | 0.8  |
|      | 川崎町  | 公営住宅用地造成工事           | 0.4  |
|      | 山元町  | 坂元中学校拡張用地造成工事        | 0.3  |
| 45   | 仙台市  | 宮城県教育研修センター用地造成工事    | 0.9  |
|      | 仙台市  | トラック団地造成工事           | 13.7 |
|      | 名取市  | 宮城県農業センター用地造成工事      | 1.4  |
|      | 岩沼市  | 矢の目工業団地造成工事          | 8.0  |
|      | 雄勝町  | 雄勝町教育施設用地造成工事        | 0.8  |
|      | 牡鹿町  | 牡鹿町駐車場用地造成工事         | 3.0  |
|      | 山元町  | 山元町公共施設用地造成工事        | 1.5  |
|      | 鳴瀬町  | 宮城県松島野外活動センター他用地造成工事 | 6.6  |
|      | 涌谷町  | 涌谷町教育センター用地造成工事      | 0.5  |
| 46   | 気仙沼市 | 宮城県向洋高等学校用地造成工事      | 5.3  |
|      | 名取市  | 仙台ニコン(株)工場用地造成工事     | 5.4  |

## [参考] 財団法人宮城県開発公社の用地取得造成等の実績状況

## 資料編

| 年度 | 場所   | 事業名                    | 面積(ha) |
|----|------|------------------------|--------|
|    | 三本木町 | 三本木工業団地造成工事            | 57.9   |
|    | 蔵王町  | 大除工業団地造成工事             | 9.1    |
|    | 鳴瀬町  | 宮城県松島野外活動センター他用地造成工事   | 3.6    |
|    | 大衡村  | 亀岡工業団地造成工事             | 7.3    |
| 47 | 仙台市  | 宮城県泉高等学校用地造成工事         | 9.0    |
|    | 仙台市  | 仙台市原町流通用地造成工事          | 2.6    |
|    | 名取市  | 宮城県農業高等学校畜産実習用地造成工事    | 1.0    |
|    | 岩沼市  | 矢の目工業団地造成工事            | 10.0   |
|    | 山元町  | 山元町役場庁舎建設用地造成工事他       | 2.5    |
|    | 瀬峰町  | 新田沢工業団地造成工事            | 5.9    |
|    | 蔵王町  | 大除工業団地造成工事             | 0.2    |
| 48 | 古川市  | 大西工業団地造成工事             | 6.1    |
|    | 気仙沼市 | 宮城県気仙沼高等技術専門校用地造成工事    | 1.5    |
|    | 岩沼市  | 二の倉工業団地造成工事            | 1.5    |
|    | 大和町  | 吉岡工業団地造成工事             | 13.7   |
|    | 大和町  | 厚生年金スポーツセンター用地造成工事     | 16.5   |
|    | 大衡村  | 平場工業団地造成工事             | 0.7    |
| 49 | 気仙沼市 | 宮城県気仙沼高等技術専門校用地造成工事    | 1.6    |
|    | 古川市  | 桜の目工業団地粗造成工事           | (8.9)  |
|    | 大衡村  | 平場工業団地造成工事             | 1.0    |
|    | 亘理町  | 亘理町施設用地造成工事            | 0.8    |
|    | 仙台市  | 国道286号代替用地造成工事         | 0.7    |
| 50 | 名取市  | 宮城県農業高等学校用地造成工事        | 5.7    |
|    | 多賀城市 | 宮城県多賀城高等学校用地造成工事       | 5.9    |
|    | 岩沼市  | 二の倉工業団地造成工事            | 3.7    |
|    | 古川市  | 桜の目工業団地造成工事            | 16.0   |
|    | 気仙沼市 | 公営住宅用地造成工事             | 1.9    |
| 51 | 多賀城市 | 宮城県多賀城高等学校用地造成工事       | (5.9)  |
|    | 名取市  | 宮城県農業高等学校用地造成工事        | (5.7)  |
|    | 岩沼市  | 二の倉工業団地造成工事            | ...    |
|    | 古川市  | 桜の目工業団地造成工事            | (16.0) |
|    | 大衡村  | 平場工業団地造成工事             | 10.8   |
| 52 | 多賀城市 | 宮城県多賀城高等学校用地造成工事       | (5.9)  |
|    | 名取市  | 宮城県名取北高等学校用地造成工事       | 5.6    |
|    | 名取市  | 宮城県農業高等学校用地造成工事        | (5.7)  |
|    | 岩沼市  | 二の倉工業団地道路工事            | ...    |
|    | 古川市  | 桜の目工業団地造成工事            | 5.0    |
|    | 村田町  | 村田工業団地造成工事             | 47.5   |
|    | 大衡村  | 平場工業団地造成工事             | (10.8) |
| 53 | 村田町  | 村田工業団地造成工事             | 11.8   |
| 54 | 仙台市  | 宮城県泉松陵高等学校用地造成工事       | 7.7    |
|    | 山元町  | 山元町山下公民館等用地造成工事        | 0.9    |
|    | 村田町  | 村田工業団地造成工事(道路、上水、流末排水) | ...    |

| 年度  | 場所  | 事業名                    | 面積(ha) |
|-----|-----|------------------------|--------|
|     | 大衡村 | 老人福祉センター建設用地造成工事       | 0.5    |
| 55  | 仙台市 | 宮城県泉松陵高等学校用地造成工事       | (7.7)  |
|     | 岩沼市 | 二の倉工業団地造成工事            | 7.2    |
|     | 村田町 | 村田工業団地造成工事(下水道工事)      | ...    |
|     | 築館町 | 築館工業団地造成工事(町道改良工事)     | ...    |
| 56  | 仙台市 | 宮城県宮城広瀬高等学校用地造成工事      | 6.4    |
|     | 仙台市 | 宮城県仙台西高等学校用地造成工事       | 6.9    |
|     | 白石市 | 大鷹沢工業団地造成工事            | 17.3   |
|     | 村田町 | 村田工業団地造成工事(上水道)        | ...    |
| 57  | 仙台市 | 宮城県宮城広瀬高等学校用地造成工事      | (6.4)  |
|     | 仙台市 | 宮城県仙台西高等学校用地造成工事       | (6.9)  |
|     | 利府町 | 宮城県利府高等学校用地造成工事        | 9.1    |
| 63  | 大和町 | 宮城県立特別養護老人ホーム・和風園他整備事業 | 2.8    |
|     | 河南町 | 河南町立西中学校用地造成工事         | 5.8    |
| 平成元 | 河南町 | 河南町立東中学校用地造成工事         | 5.8    |
|     | 村田町 | 村田工業団地造成工事(進入路、工業用水道)  | ...    |
|     | 築館町 | 築館町体育施設用地造成工事          | 8.2    |
|     | 名取市 | 高等看護学校用地造成工事           | 0.7    |
| 2   | 名取市 | 宮城県がんセンター敷地整備工事        | 2.5    |
|     | 築館町 | 築館町体育施設用地造成工事          | (8.2)  |
| 3   | 仙台市 | 県職員宿舍建設用地造成工事          | 2.6    |

## 高校・公共施設建設実績

|         |      |                 |
|---------|------|-----------------|
| 昭和50～51 | 多賀城市 | 宮城県多賀城高等学校建築工事  |
| 50～51   | 名取市  | 宮城県農業高等学校建築工事   |
| 53～54   | 名取市  | 宮城県名取北高等学校建築工事  |
| 55～56   | 仙台市  | 宮城県泉松陵高等学校建築工事  |
| 57～58   | 仙台市  | 宮城県宮城広瀬高等学校建築工事 |
| 57～58   | 仙台市  | 宮城県仙台西高等学校建築工事  |
| 58～59   | 利府町  | 宮城県利府高等学校建築工事   |
| 59～60   | 気仙沼市 | 宮城県気仙沼西高等学校建築工事 |
| 59～61   | 仙台市  | 宮城県自治会館建築工事     |
| 平成5     | 仙台市  | 漁信基ビル建築工事       |

(注) 財団法人宮城県開発公社「35年の軌跡」(平成9年3月発行)より転載。市町村名は当時のものを掲載しています。

