

# 貸借対照表

(令和6年3月31日)

[単位:円]

資産の部		負債の部	
<b>流動資産</b>		<b>流動負債</b>	
現金及び預金	2,754,475,691	未払金	666,059,842
有価証券	249,988,737	短期借入金	1,453,549,778
事業未収金	3,346,261	未払費用	1,596,805
代行用地	417,614,380	預り金	1,590,444
特定土地	458,466,339	前受収益	4,582,100
完成土地等	6,266,799,825	引当金	
開発中土地	3,119,532,931	賞与引当金	4,792,000
未収収益	100,842	<b>流動負債合計</b>	2,132,170,969
立替金	2,118,312		
<b>流動資産合計</b>	13,272,443,318	<b>固定負債</b>	
<b>固定資産</b>		長期借入金	2,739,944,450
有形固定資産		引当金	
建物及びその付属設備	421,444,085	退職給付引当金	79,108,000
減価償却累計額	△ 244,824,565	長期保証金	57,280,000
工具・器具及び備品	2,219,985	<b>固定負債合計</b>	2,876,332,450
減価償却累計額	△ 2,108,985		
<b>有形固定資産合計</b>	176,730,520	<b>負債合計</b>	5,008,503,419
無形固定資産			
電話加入権	37,725	<b>資本の部</b>	
<b>無形固定資産合計</b>	37,725	<b>資本金</b>	
投資その他の資産		基本財産	50,000,000
投資有価証券	230,170,492	<b>資本金合計</b>	50,000,000
賃貸事業の用に供する土地	895,057,267		
<b>投資その他の資産合計</b>	1,125,227,759	<b>準備金</b>	
<b>固定資産合計</b>	1,301,996,004	前期繰越準備金	9,313,894,222
		当期利益	202,041,681
		<b>準備金合計</b>	9,515,935,903
		<b>資本合計</b>	9,565,935,903
<b>資産合計</b>	14,574,439,322	<b>負債・資本合計</b>	14,574,439,322